

Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 10, Záběhlice, ul. Aubrechtové



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 2+kk v Praze, ul. Aubrechtové

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865266 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Záběhlice, Aubrechtové

Prodej bytu 2+kk v Praze, ul. Aubrechtové

Nabízíme k prodeji byt 2+kk o užitné ploše 54m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží 11ti podlažního panelového domu v klidné části Záběhlic. Byt je před rekonstrukcí (ale již se zděným jádrem), což dává novému majiteli možnost upravit si interiér dle svých představ, pro inspiraci přikládáme vizualizace možného budoucího stavu do fotografií v inzerátu. Výhodou bytu je také jeho úspornost ve vytápění, čemuž napomáhá i zasklená východně orientovaná 7m² velká lodžie. Dům, který prošel téměř kompletní rekonstrukcí, nabízí bezbariérový přístup a vchod na čip pro vaše pohodlí a bezpečnost. Pro členy SVJ je k dispozici sauna v 5. patře. Sklepy v 1. podlaží. Neváhejte a staňte se součástí příjemného sídlištního prostředí v Záběhlicích, které disponují kompletní občanskou vybaveností. Financování Vám rádi zařídíme. Pro více informací neváhejte kontaktovat realitní makléřku.

CENA: (za nemovitost) **5 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	11
Druh objektu	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	sídlště
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 10, Záběhlice, ul. Aubrechtové

Realitní makléř**Gallová Lucie**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	1988
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Ostatní	Bezbariérový přístup Výtah
Užitná plocha (m2)	54
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn