

Prodej výrobních prostor, Všetaty, Přívory (okres Mělník)



Prodej výrobních prostor, Všetaty, Přívory (okres Mělník)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27791 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Všetaty, Přívory (okres Mělník), Mělnická

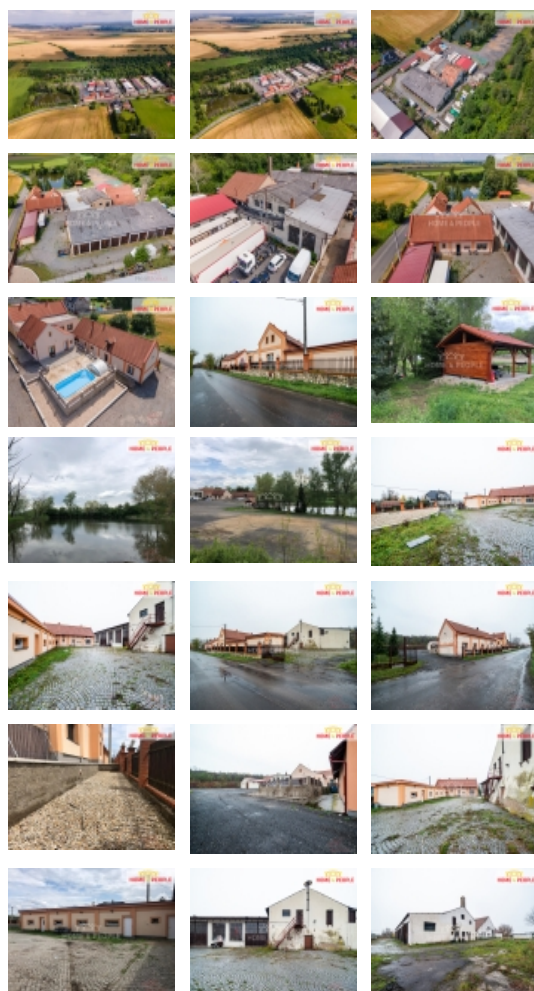
Prodej výrobních prostor, Všetaty, Přívory (okres Mělník)

cena k jednání + včetně provize RK a právního servisu, Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupením majitele, prodej víceúčelového objektu na pozemku o rozloze 23.788 m se zastavěnou plochou 2374 m v obci Přívory - Všetaty. V areálu se nachází deset garáží (792 m) nad garážemi se nachází půdní prostory, vhodné k rekonstrukci s možností dalšího využití (kanceláře), výrobní hala (1024 m), tři bytové jednotky 2+kk,2+1,2+1 se samostatnými vchody, novou střechou a zateplením, vytápění plynovým kotlem, venkovní bazén, vodní plocha o rozloze 4141 m, další skladové prostory (129 m a 96 m). Celý objekt je chráněn kamerovým systémem. Díky poloze obce, která leží v blízkosti Prahy s dojezdem do 20 min. se jedná vyhledávanou a žádanou lokalitou. Nemovitost nabízí širokou možnost využití. Koupit lze financovat z hypotečního úvěru, který Vám rádi pomůžeme vyřídit. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Vřele doporučujeme prohlídku. Z důvodu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G. Ev. číslo: 27791. Energetický štítek: G (1 kWh/m2/rok).

CENA: (za nemovitost) **40 300 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybaveno	Nezařazeno
Počet míst k parkování	100
Užitná plocha (m2)	23788
Druh prostor	Výrobní

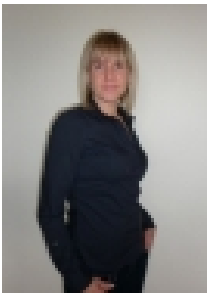


Prodej výrobních prostor, Všetaty, Přívory (okres Mělník)

Nemovitost nabízí

HOME 4 PEOPLE

Realitní makléř



Martina Novotná (Voslářová)

Mobil: 775 316 656

m.novotna@home4people.cz