

Pronájem obchodních prostor, České Budějovice, České Budějovice 1

# Maniere

REALITY



## PRONÁJEM OBCHODNÍCH PROSTORŮ (č. 5 - 30m2) - centrum České Budějovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 0022024 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 1, nám. Přemysla Otakara II.

## PRONÁJEM OBCHODNÍCH PROSTORŮ (č. 5 - 30m2) - centrum České Budějovice

Hledáte OBCHOD či NEBYTOVÉ PROSTORY v obchodním centru v Českých Budějovicích.

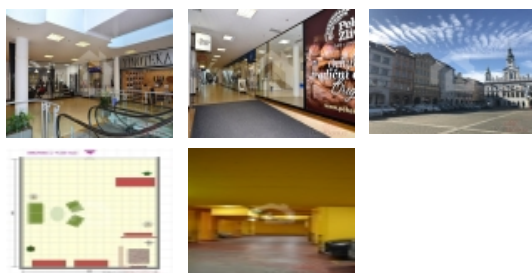
K pronájmu je pěkný a zajímavý prostor o výměře 30m, který se nachází v přízemí, v místě velkého pohybu zákazníků centra a lidí, kteří korzují centrem Budějovic. Prostor lze po dohodě upravit a přizpůsobit pro konkrétní podnikání. Lze jej využívat např. jako OBCHOD, BEAUTY SALON, KLIENSKÉ CENTRUM, E-SHOP či KANCELÁŘ. Příslušná sociální zařízení jsou umístěna na chodbě v rámci centra, voda rozvedena do každého obchodního prostoru. Výhodou je centrální poloha v srdci města, pěkné prostředí obchodního centra, pro nájemníky možnost parkování (za poplatek) a noční ostraha objektu nebo případné přímé zásobování. Měsíční nájemné za prostor 30m2 je 9.500 Kč + zálohy na služby 4.000 Kč. Vratná kauce 14.000 Kč.

Více informací o pronájmu jednotlivých prostor Vám rádi poskytneme.  
Zavedené místo pro Vaše podnikání!

**CENA:** (za měsíc) **9 500,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní



## Nemovitost nabízí



## MANIERE

Kostelní 1226/32  
Kancelář (u OC IGY)  
370 04 České Budějovice

## Pronájem obchodních prostor, České Budějovice, České Budějovice 1

**Realitní makléř****Martina Štěpková**

Mobil: 734 222 234

[stepkova@maniere.cz](mailto:stepkova@maniere.cz)

Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařízeno
Stáří objektu	2005
Užitná plocha (m2)	30
Nebytové prostory (m2)	30
Druh prostor	Obchodní