

Prodej bytu 3+1, 118 m², OV, Jáchymov (okres Karlovy Vary), ul. Boženy Němcové

dumrealit.cz[®]

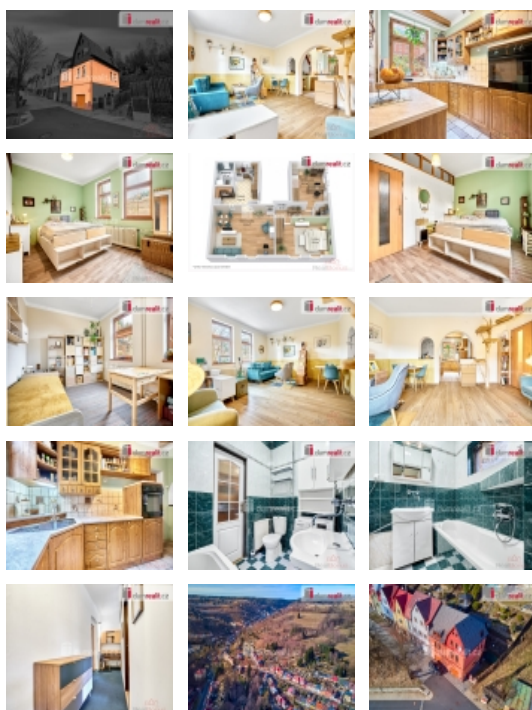


Prodej bytu 3+1, 118 m², OV, Jáchymov (okres Karlovy Vary), ul. Boženy Němcové

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647039 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jáchymov (okres Karlovy Vary), Boženy Němcové

Prodej bytu 3+1, 118 m², OV, Jáchymov (okres Karlovy Vary), ul. Boženy Němcové



Uvedená cena je kompletní včetně provize RK a právního servisu, Nabízíme prostorný byt 3+1 s garáží, který se nachází v cihlovém domě v 1. patře na ulici Boženy Němcové v Jáchymově. Celková velikost nemovitosti činí 118 m, což zahrnuje obývací pokoj, ložnici, dětský pokoj a plně vybavenou kuchyň s koupelnou. K bytu náleží také sklep o rozloze 7 m, Garáž pro jeden automobil o rozloze 21 m a kotelna o rozloze 13 m, kde se nachází efektivní kotel na tuhá paliva a dřevo, který centrálně vytápí celý byt. Ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem, což zaručuje pohodlí a dostatečný teplý vodní tok. Tento byt prošel nedávnou rekonstrukcí, během které byly instalovány nové podlahové krytiny, v obývacím pokoji byla položena nová podlaha včetně krytiny a zhotoveny nové omítky, provedla se rekonstrukce stropu, komín byl vyvločkován, což zvyšuje bezpečnost a efektivitu vytápění. K nemovitosti náleží také garáž, ideální pro jeden automobil, s přímým vjezdem z ulice, což zajišťuje pohodlné parkování. Obec Jáchymov je zapsána v seznamu UNESCO a nachází se v nadmořské výšce 750 m.n.m. v blízkosti lyžařských vleků a turistických atrakcí. Tato lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a přístupu k rekreačním možnostem v přírodě. Nabízíme Vám možnost vlastnit tuto skvělou nemovitost, která splňuje všechny potřeby moderního života a zároveň vám poskytne atmosféru malebné krušnohorské obce. Pro více informací nebo prohlídku nás kontaktujte. Ev. číslo: 646425. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **2 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej bytu 3+1, 118 m2, OV, Jáchymov (okres Karlovy Vary), ul. Boženy Němcové

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Milan Zubaj - Manažer pobočky

Telefon: 774 032 169

Mobil: 774 032 169

zubaj@dumrealit.cz

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	118
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	118