

Prodej samostatného RD, 222 m<sup>2</sup>, Kolová (okres Karlovy Vary)



# M&M realty holding, a.s.

## Prodej rodinného domu, 222 m<sup>2</sup>, Kolová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 847831 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kolová (okres Karlovy Vary)

### Prodej rodinného domu, 222 m<sup>2</sup>, Kolová

Prodej rodinného domu v lukrativní lokalitě Kolová představuje jedinečnou příležitost pro potencionální kupce hledající nemovitost v atraktivním, klidném a zároveň dobře dostupném prostředí. Rodinný dům prošel částečnou rekonstrukcí. V prvním podlaží se nachází prostorný obývací pokoj s jídelním koutem a vstupem na zahradu, kuchyň s kuchyňskou linkou vyrobenou na míru, koupelna, toaleta a vstup do technické místnosti a skladovacích prostor. V patře se nachází dvě ložnice a šatna. Na podlahách v patře jsou položeny vinylové podlahy. Okna jsou plastová, v kuchyni a obývacím pokoji jsou na oknech venkovní rolety. Vytápění domu zabezpečuje automaticky kotel. Ohřev vody bojler. Na udržované zahradě Vám soukromí zabezpečí vzrostlé stromy. Součástí pozemku je studna s užitnou vodou a garáž s kůlnou. Obec Kolová má veškerou občanskou vybavenost a s Karlovými Vary je propojená městskou hromadnou dopravou. Pokud Vás nemovitost oslovila, neváhejte nás pro termín prohlídky kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **5 775 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1712
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	silnice
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace



Prodej samostatného RD, 222 m2, Kolová (okres Karlovy Vary)

**Nemovitost nabízí**

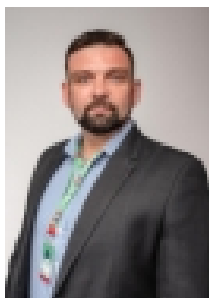


**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	222
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



**Škurla Miroslav**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)