

Prodej řadového RD, 309 m², Ledenice (okres České Budějovice)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 309 m², Ledenice, ul. Na Zahradách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865341 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ledenice (okres České Budějovice), Na Zahradách

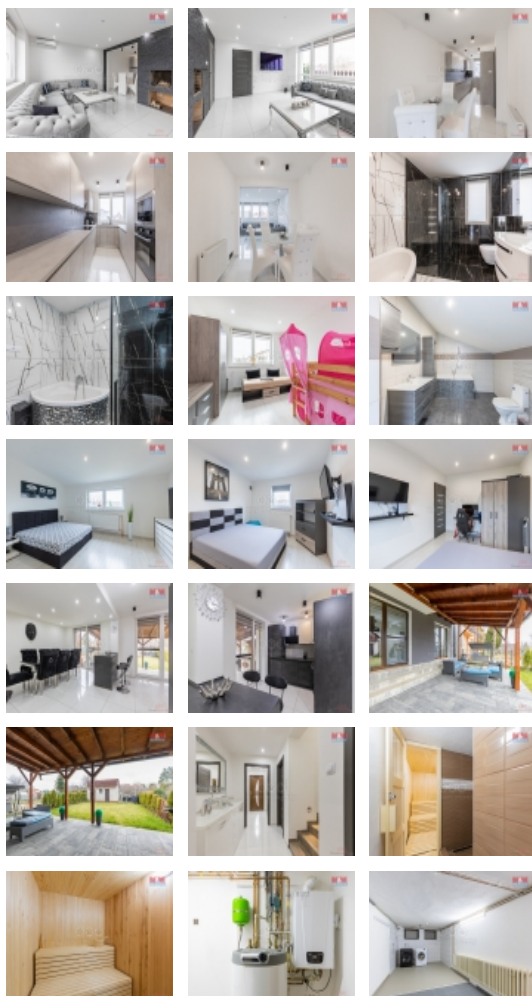
Prodej rodinného domu, 309 m², Ledenice, ul. Na Zahradách

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný řadový rodinný dům v klidné části obce Ledenice. Nemovitost o celkové užitné ploše 309 m² je rozprostřena přes tři nadzemní a jedno podzemní podlaží. V přízemí se nachází byt 2+kk s přístupem na terasu a do zahrady, kde je i zahradní domek. Součástí přízemí je také garáž s dílnou. Druhé podlaží nabízí tři ložnice, prostornou kuchyň s jídelnou, koupelnu s rohovou vanou a balkon. Ve třetím podlaží naleznete další dvě ložnice, další koupelnu a pracovnu. Dům prošel celkovou rekonstrukcí ? nové rozvody (voda, topení a elektřina), vytápění zajišťuje plynový kotel, v přízemí je podlahové topení, v ostatních patrech radiátory. Nová střecha včetně krovu zvyšuje komfort bydlení. K relaxaci slouží finská sauna se sprchovým koutem v podzemním podlaží. Plocha pozemku činí 326 m² a šance bydlet v takovémto prostředí byste neměli nechat ujít. Dům po rekonstrukci čeká, aby se stal vaším novým domovem.

CENA: (za nemovitost) **7 990 000,- Kč**

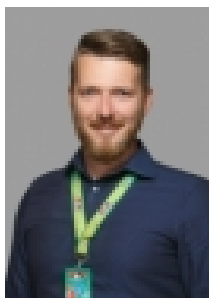
Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	326
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet



Prodej řadového RD, 309 m2, Ledenice (okres České Budějovice)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Pouzar Stanislav**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2019
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	309
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	řadový