

Prodej pozemku , zemědělská půda, Hošťalovice (okres Chrudim)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 4413 m?, Hošťalovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865807 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hošťalovice (okres Chrudim)

#### Prodej pozemku k bydlení, 4413 m?, Hošťalovice

Představujeme Vám tento krásný pozemek u lesa, vhodný k výstavbě Vašeho vysněného bydlení. Pozemek leží na okraji obce Hošťalovice v okrese Chrudim. Má rozlohu cca 4413 m<sup>2</sup> a dle územního plánu je určen k výstavbě rodinného domu venkovského typu, pozemek lze zastavět na 15%. Je zde nutné dodržet hranici ochranného pásma lesa. Elektřina je zavedena na sousední parcele do vzdálenosti 80 m. Vodu je nutné řešit kopanou studnou nebo vrtem, kanalizaci jímkou nebo vlastní ČOV. Příjezd na pozemek je z obecní komunikace. Obec tvoří dvě části - Hošťalovice a místní část Březinka, které se nachází v Pardubickém kraji a jsou součástí mikroregionu Heřmanoměstecko. V obci je sportovní areál, který umožňuje široké využití volného času v rámci sportovních a kulturních aktivit a také nechybí bazén. Je zde také obecní hospůdka a obchod. Město Heřmanův Městec je vzdáleno 8 km, Chrudim 19 km. Pro více informací kontaktujte makléřku.

CENA: (za nemovitost) **3 710 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	4413
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	autobus
Elektřina	na hranici pozemku
Druh pozemku	zemědělská

Prodej pozemku , zemědělská půda, Hošťalovice (okres Chrudim)

**Realitní makléř**



**Kalašová Michaela**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)