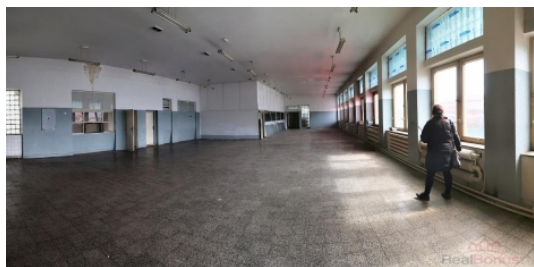


## Pronájem komerčního objektu : Sklad, Hořovice (okres Beroun)



### Nájem skladů, výroby - přízemí, rampa, suterén. HOŘOVICE

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2232 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Hořovice (okres Beroun), Sklenářka

#### Nájem skladů, výroby - přízemí, rampa, suterén. HOŘOVICE

Nájem rozsáhlých prostor po potravinářské výrobě, včetně skladového suterénu, zast. plocha 1000 m<sup>2</sup>, Rampa Tir. Do suterénu - nákladní výtah a pozvolný široký vjezd pro menší nákladní vozidla, nebo Desta. Před halou velké manipulační betonové plochy,

\*Velikost zastavěná 2x 1087 m<sup>2</sup> ( reálně využitelné - cca 950 m<sup>2</sup>),

\*Cena přízemí : 75,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

\*Cena suterén : 45,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

Vhodné pro nenáročnou skladování - popř. se domluvit na úpravě a využít prostory pro další výrobu. Majitele v případě dlouhodobého záměru jsou svolní s investicemi do přípravy k dalšímu nájmu (oboustranně). Objekt vytápěn UT - Plyn, 220/380V, zdroj městské vody. V prostorách se nacházejí jak velké celky ( jídelna cca 300 m<sup>2</sup>), tak menší samostatné místnosti. Modernizace na nové využití asi nutná.... Dlouhodobý projekt celku vítám a upřednostněn. Nutno vidět - nájem možný IHNEDE.

ARCHA Průmyslová kancelář (Praha, Beroun ),

Mob: 608 827 778,

archa.sklady@seznam.cz,

www.archacs.cz,

**CENA:** (za m<sup>2</sup> / měsíc) **75,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Účel budovy	Sklad

#### Nemovitost nabízí

#### ARCHA - průmyslová

#### kancelář spol s.r.o.

Praha 5 - Košíře, BUSINESS CENTRUM  
KLAMOVIKA, Plzeňská 155/113, PSČ  
15000

#### Realitní makléř

#### ČERNÝ Pavel

Mobil: +420 608 827 778

archa.sklady@seznam.cz

**Pronájem komerčního objektu : Sklad, Hořovice (okres Beroun)**

<b>Výrobní plocha (m2)</b>	1000
<b>Dílna (m2)</b>	1000
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>Druh prostor</b>	Skladovací