

Prodej bytu 3+kk, 118 m<sup>2</sup>, OV, Železná Ruda (okres Klatovy), ul. Javorská

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 3+kk, 118 m<sup>2</sup>, OV, Železná Ruda (okres Klatovy), ul. Javorská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 641444 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Železná Ruda (okres Klatovy), Javorská

Prodej bytu 3+kk, 118 m<sup>2</sup>, OV, Železná Ruda (okres Klatovy), ul. Javorská

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej novostavby velkého mezonetového bytu 3+kk se dvěma balkony v centru Železné Rudy. Tento byt je ve 4. a 5. NP nově stavěného bytového domu "Apartmány Javorská". Tento bytový dům čítající 18 jednotek bude dokončen na podzim roku 2024. V ceně každé bytové jednotky je kvalitní standardní provedení včetně obkladů a dlažeb, podlahových krytin, dveří a sanitárního zařízení. Součástí tohoto bytu je samozřejmě sklepní kóje a garážové parkovací stání v 1.NP domu. Teplo a teplou vodu bude zajišťovat centrální kotelna, v domě bude samozřejmě velký výtah a do každé bytové jednotky bude rozveden vysokorychlostní internet. V dosahu jsou turistická i sportovní lákadla, jako například Ski & bike areál Špičák, sjezdovky na Pancfří, šumavská ledovcová jezera, ale i Německo - Bayerisch Eisenstein, Arber, městečko Zwiesel..... Ev. číslo: 640830. Energetický štítek: C (120 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

CENA: (za nemovitost) **13 691 900,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	118
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná



Prodej bytu 3+kk, 118 m2, OV, Železná Ruda (okres Klatovy), ul. Javorská

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	118

### Realitní makléř



**Petr Brož**

Mobil: 731 946 061

[broz@plzen4.dumrealit.cz](mailto:broz@plzen4.dumrealit.cz)