

Prodej pozemku , zahrada, Vyškov, Opatovice - exkluzivně



Nemovitost nabízí

Multicont reality

Palánek 250/1, PSČ 682 01, Vyškov

Realitní makléř



Rozsypal Karel

reality@multicont.cz

Prodej pozemků-zahrad, ve Vyškově

ČÍSLO ZAKÁZKY: 957 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vyškov, Opatovice

Prodej pozemků-zahrad, ve Vyškově

Ve výhradním pověření jsme přijali pokyn vlastníka, k nabídce osmi pozemků v katastrálním území Opatovice u Vyškova, pozemků, které jsou určeny jako zahrady a jejich lokalizace je v sousedství již existující zahrádkářské kolonie, umístěné mezi Opatovicemi a Dědicemi. Zastupitelstvem Města Vyškova, bylo projednáno schválení změny územního plánu a pozemky budou zařazeny jako pozemky k rekreaci, k vytvoření zahrádkářské osady. Zapsání změny je plánováno na období tohoto roku, ale s možností nákupu pozemků přicházíme již nyní, protože zahrádkářská činnost je dlouhodobě plánovanou záležitostí a přípravy na novou sezónu začínají již v průběhu sezóny minulé. Skutečnost, že pozemky a jejich účel bude takto zařazen, může si případný zájemce ověřit, (fragment rozhodnutí Zastupitelstva přikládáme, stejně jako celý dokument). Jedná se tedy o jedenáct pozemků ve výměrách 670, 908, 834, 831, 763, 815, 828, 837, m², Ke všem parcelám vede zpevněná cesta, okolo parcel teče řeka, porostem parcel je tráva, některé pozemky jsou zčásti zarostlé náletovými dřevinami, ale nyní se již chystá jejich vyčištění. Všechny parcely rovinaté, je možno je ihned oplotit, později, po zapsání účelu pozemků, je možno na pozemcích stavět rekreační stavby, sloužící k zahrádkářským a rekreačním účelům, spojených s činností. K pozemkům bude zaveden elektrický proud, tudíž bude jejich rekreační určení využito o další úroveň. Nabídka má potenciál vyjít vstříc klientům, kteří často poptávají zahrady, nejlépe poblíž svého bydliště, kde by mohli realizovat své koníčky, spojené s rekreací a jistou mírou samozásobitelství výpěstky a zároveň je řešen opravdový nedostatek podobných parcel s popsáním využitím, který je ve Vyškově, díky záborům zahrad k jiným účelům, pociťován a situace neslibuje zlepšení.

CENA: (za m²) **1 550,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m ²)	670
Plocha parcely (m ²)	670
Plocha zahrady (m ²)	670

Prodej pozemku , zahrada, Vyškov, Opatovice - exkluzivně

Druh pozemku

zahrada
