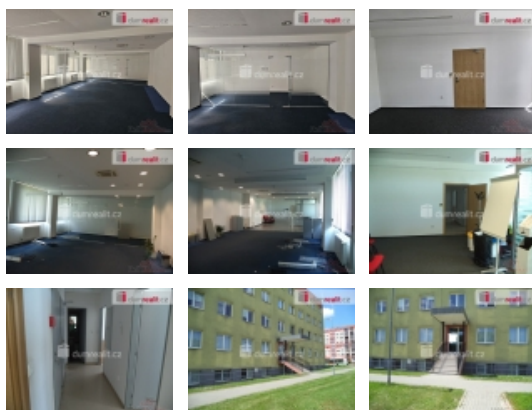


Pronájem kanceláří, Havířov (okres Karviná)

**Nemovitost nabízí**  
dumrealit.cz**Pronájem kanceláří, Havířov (okres Karviná)**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 644990 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Havířov (okres Karviná), Jarošova

**Pronájem kanceláří, Havířov (okres Karviná)**

+popl. 4432, ost. poplatky (ostraha, užívání společ. prostor a pod.)  
+ samostatné měření el. energie, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem komerčního prostoru v Havířově- Šumbarku o velikosti 165m. Tento prostor je speciálně upraven - rozdělen na menší kóje skleněnými příčkami. Prostor se nachází v 1. NP obytné budovy. Kromě této části je jsou ještě k dispozici 2 menší kanceláře, sociálky a také malá kuchyňka. Prostory jsou vybaveny klimatizací. Díky tomu jak je tento prostor upraven a protože je tento prostor umístěn na sídlišti, nabízí se jeho využití pro různé pojišťovací společnosti, banky, případně různé služby a pod., kde je možné využít velký potenciál zákazníků. V prostoru je také alarm. Je zde také zřízeno samostatné měření el. energie.(sazba 6,35 Kč/KWh. Před budovou je dostatek parkovacích míst. Prostor je ihned volný. Cena nájmu je stanovena na 24.500.- Kč/měs. (v této částce je započtena i paušální sazba za vytápění (9.730 Kč) + služby cca 4.200.- Kč. Majitel požaduje kauci ve výši 2x nájmu + provize RK ve výši 1x měsíčního nájmu. Ev. číslo: 644376. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **24 500,- Kč****Informace o nemovitosti**

Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybaveno	Nezařazeno
Počet míst k parkování	10
Užitná plocha (m2)	165
Druh prostor	Kanceláře

Pronájem kanceláří, Havířov (okres Karviná)

**Realitní makléř**



**Miroslava Dobřanská**

Mobil: 734 291 144

[top.roznov@dumrealit.cz](mailto:top.roznov@dumrealit.cz)