

Prodej rekreačního objektu, Klatovec (okres Jihlava)



Prodej chalupa, 240 m2 - Klatovec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100808 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Klatovec (okres Jihlava)

Prodej chalupa, 240 m2 - Klatovec

Nabízíme vám jedinečnou příležitost vlastnit rozlehlou chalupu v malebné lokalitě Klatovce. Tento historický objekt nabízí plochu 240 m2 a nachází se na pozemku o rozloze 841 m2. Chalupa se nyní nachází ve stavu před rekonstrukcí a poskytuje obrovský potenciál pro vytvoření vašeho vysněného domova nebo rekreačního sídla. Budova je smíšeného charakteru s garáží pro vaše vozidlo. Vybavena je také sklepem o rozloze 15 m2. Pro vaše pohodlí zde najdete topení pomocí lokálních tuhých paliv. Nechte se okouzlit atmosférou tohoto místa a udělejte z chalupy ve Klatovci vaše nové útočiště plné poklidu a pohody.

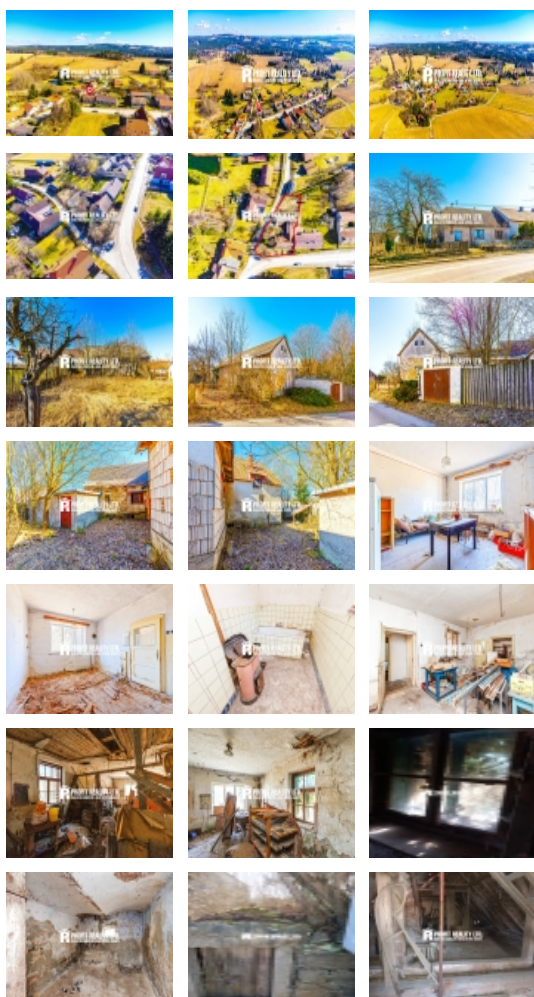
Ve vesničce žil umělecký kovář Alfred Habermann a malíři Míla Doleželová a Jiří Mareš. Klatovec se pyšní také přírodním bohatstvím. Najdete zde nádherný rybník, mokřady, rašeliniště a vřesoviště.

Obec se nachází na úpatí vrchu Javořice, který je nejvyšším vrcholem Jihlavských vrchů a současně nejvyšším vrcholem celé Českomoravské vrchoviny. Vrchol je ukryt v rozlehlém jehličnatém lese a nachází se tady 166 metrů vysoký stožár televizního vysílače z roku 1989. Na jižním svahu můžete objevit vyhlídkovou plošinu s výhledy k Telči. Asi 500 m pod Javořicí se na severozápadním svahu nachází odpočinkové místo s pramenem známým jako Studánka Páně. Z luk na jižním svahu se otevírá výhled na jihovýchod (klášter v Nové Říši, alpský Schneeberg) až jihozápad (Novohradské hory, Šumava).

CENA: (za nemovitost) **1 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Plocha sklepu (m2)	15
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	dálnice silnice autobus



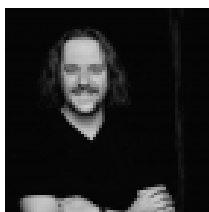
Prodej rekreačního objektu, Klatovec (okres Jihlava)

Nemovitost nabízí

PROFIT REALITY Ltd.

Novodvorská 288/75,
142 00 Praha 12 – Kamýk

Realitní makléř



Martin Jakvid

Mobil: +420 734 114 527

martin.jakvid@profitreality.cz

Stáří objektu	101
Parkování	garáž
Plocha parcely (m2)	841
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	240
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	venkovská
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	rohový