

Prodej rohového RD, 296 m², Všeruby (okres Plzeň-sever)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu v Všerubech, ul. Všeruby

ČÍSLO ZAKÁZKY: 859744 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Všeruby (okres Plzeň-sever)

Prodej rodinného domu v Všerubech, ul. Všeruby

Nabízíme k prodeji luxusní novostavbu rodinného domu o užitné ploše 296m² s velkým pozemkem 1830m² který lze využít i ke stavbě dalšího domu. Novostavba se nachází ve velmi hezké a klidné lokalitě v obci Všeruby vzdálené necelých 20 minut od centra Plzně. Dům je osazen moderními technologiemi dnešní doby. Například kvalitní termio anhydritové podlahy s efektivnějším vytápěním, chytré rolety s motory SOMFY, 7,6kwh solární panely+ 9,3kwh bateriové úložiště, kamerový systém a mnoho dalších technologií, které usnadní a zpříjemní každodenní život. Dominantou domu je bezesporu velký krb, který nejenže vykouzlí romantickou atmosféru, ale postará se díky rozvodu do každé místnosti i o teplo domova. Dále bych chtěl vyzdvihnout luxusní kuchyň německé výroby se spotřebiči MIELE + zabudovaná vinotéka. Kosmetické dodávky domu jsou zahrnuty v kupní ceně. Jen těžko se dá vše popsat a proto Vás zveme na prohlídku tohoto jedinečného domu. Pro další informace a termín prohlídky, kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **15 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1830
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Solární kolektory



Prodej rohového RD, 296 m², Všeruby (okres Plzeň-sever)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Řezanina Radomír

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2023
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Bezbariérový přístup Garáž
Užitná plocha (m ²)	296
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	rohový