

## Prodej bytu 1+1, 36 m2, DV, Chomutov, ul. Kamenná



### Nemovitost nabízí

### Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

### Realitní makléř



### Grimmová Václava

Mobil: +420 602 208 014

[grimmova@nemovitostisever.cz](mailto:grimmova@nemovitostisever.cz)

### Prodej, byt 1+1, DV, Chomutov, ul. Kamenná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 4078/3987 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chomutov, Kamenná

#### Prodej, byt 1+1, DV, Chomutov, ul. Kamenná

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují prodej bytu 1+1 v družstevním vlastnictví, Chomutov, ul. Kamenná. Bytová jednotka po částečné rekonstrukci, o výměře 36 m<sup>2</sup>, se nachází v prvním nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a jeho součástí je sklepní kóje. V bytě jsou plastová okna, žaluzie, v pokojích na zemi plovoucí podlahy, na chodbě keramická dlažba. Koupelna a WC jsou společné v umakartovém jádru. Cena bytu je včetně zařízení. V prostorné kuchyni je linka, elektrický sporák a jídelna, v pokoji letiště, skříňka a velká skříň. Anuita na bytě je splacena, nejde jej převést do osobního vlastnictví. Byt je vhodný k rekonstrukci dle vašich představ, nebo na investici. V případě zájmu zajistíme optimální financování našimi poradci.

CENA: (za nemovitost) **770 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| Dispozice bytu                             | 1+1                                   |
| Číslo podlaží v domě                       | 1                                     |
| Počet podlaží objektu                      | 8                                     |
| Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> ) | 36                                    |
| Druh objektu                               | panelová                              |
| Stav objektu                               | po rekonstrukci                       |
| Energetická třída                          | D - Méně úsporná                      |
| Vlastnictví                                | družstevní                            |
| Druh bytu                                  | v panelovém domě                      |
| Počet podlaží pod zemí                     | 1                                     |
| Vybavení                                   | výtah<br>sklep                        |
| Umístění objektu                           | sídlště                               |
| Ostatní rozvody                            | Kabelová televize<br>Kabelové rozvody |
| Vybaveno                                   | Nezařzeno                             |
| Topení                                     | Ústřední - dálkové                    |
| Elektřina                                  | 230 V                                 |

## Prodej bytu 1+1, 36 m2, DV, Chomutov, ul. Kamenná

|                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| <b>Připojení na internet</b> | Jiné                               |
| <b>Celková plocha (m2)</b>   | 36                                 |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>    | 36                                 |
| <b>Inženýrské sítě</b>       | Vodovod<br>Kanalizace<br>Elektřina |
| <b>Druh stavby</b>           | budova/y, hala/y                   |
| <b>Poloha objektu</b>        | v bloku                            |