

Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 8, Libeň, ul. Březenská



**M&M realty holding, a.s.**

## Prodej bytu 3+kk, 78 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Březenská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865685 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 8, Libeň, Březenská

### Prodej bytu 3+kk, 78 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Březenská

Nabízíme k prodeji atraktivní byt 3+kk s užitnou plochou 78 m<sup>2</sup>, umístěný v žádané části Prahy - Libeň, který se nachází ve 7. podlaží cihlového domu s osmi nadzemními podlažími. Byt je v osobním vlastnictví a nabízí se zařízený a připraven k okamžitému užívání. Jeho rozložení je ideálně koncipováno pro komfortní bydlení v klidném prostředí. Poloha bytu zajistí majitelům dobrou dopravní dostupnost do všech částí Prahy, ať už MHD nebo autem, přičemž parkování je možné přímo vedle domu. Byt prošel nedávnou rekonstrukcí, díky čemuž je ve velmi dobrém stavu. Zveme vás na prohlídku této nemovitosti, která kombinuje klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města i veškeré občanské vybavenosti. Tento byt představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají komfortní bydlení ve vyhledávané lokalitě. Nezmeškejte tuto příležitost k nákupu vašeho nového domova.

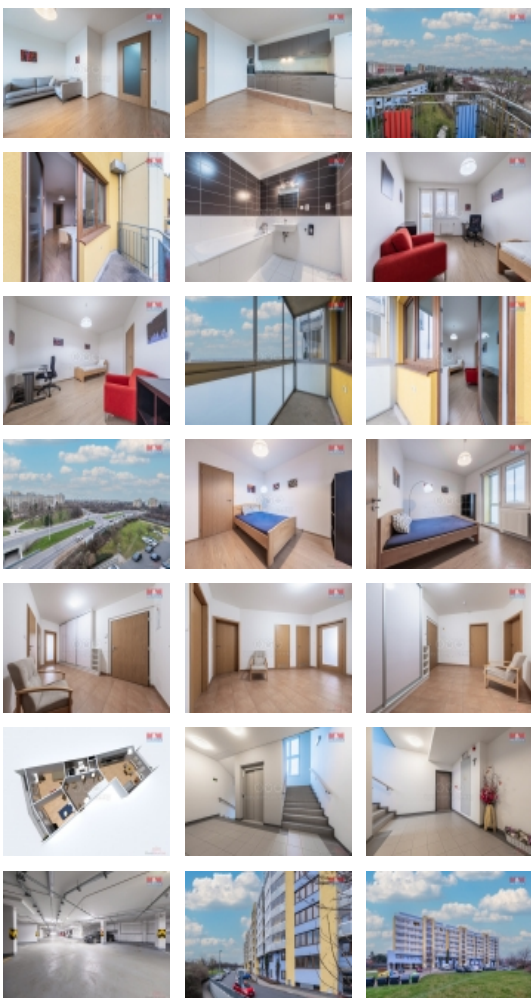
Možnost převzetí hypotéky s úrokem 2,4 % s fixací ještě na 30 měsíců.

Pro více informací kontaktujte makléře.

**CENA:** (za nemovitost) **9 878 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 8, Libeň, ul. Březenská

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Březinová Veronika**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice MHD metro
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2016
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Připojení na internet</b>	ADSL Kabelové
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	78
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina

Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 8, Libeň, ul. Březenská