

Prodej rekreačního objektu, Nový Bydžov, Skochovice (okres Hradec Králové)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chalupy, 408 m<sup>2</sup>, Skochovice - Nový Bydžov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866480 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nový Bydžov, Skochovice (okres Hradec Králové)

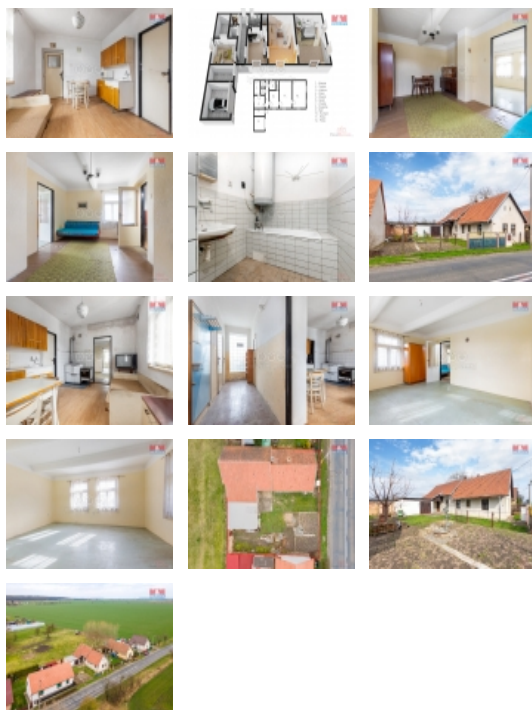
#### Prodej chalupy, 408 m<sup>2</sup>, Skochovice - Nový Bydžov

Nabízíme Vám k prodeji chalupy v klidné lokalitě na okraji obce Skochovice u Nového Bydžova, s prostornou garáží a možností rozšíření užitné plochy o půdní vestavbu. Stavba stojí na pozemku o celkové ploše 408 m<sup>2</sup>, užitná plocha činí 82 m<sup>2</sup>. Dům prošel před 15 lety rekonstrukčními úpravami střechy - nová krytina, na kterou byly použity betonové tašky. Vytápění je lokální - kamna, ohřev vody zajišťuje bojler. K dispozici je přípojka plynu na domě (HUP), voda je napojena z vlastní studny, veřejný vodovod je na hranici pozemku. V blízkosti domu se nachází obchod a je zde výborná dostupnost do nedalekého Chlumce nad Cidlinou a Nového Bydžova. Tato nemovitost je tak ideálním řešením pro ty, kteří hledají klidné bydlení či rekreační využití s možností okamžitého nastěhování. Nechte se okouzlit půvabem této lokality na kraji obce Skochovice, která nabízí klid i snadnou dostupnost k městskému ruchu. V případě zájmu o prohlídku, či bližší informace kontaktujte makléře Jana Kubíčka.

CENA: (za nemovitost) **2 800 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	408
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus



Prodej rekreačního objektu, Nový Bydžov, Skochovice (okres Hradec Králové)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Kubíček Jan

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2010
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	82
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný