

Prodej bytu 3+1, 78 m², OV, Smiřice, Rodov (okres Hradec Králové)



Byt 3+1 Rodov, Smiřice, okres Hradec Králové, 78 m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 221797 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Smiřice, Rodov (okres Hradec Králové)

Byt 3+1 Rodov, Smiřice, okres Hradec Králové, 78 m²

Nabízíme Vám úžasnou příležitost bydlet na venkově v prostorném bytě se zahradou v klidné lokalitě Rodov, nedaleko od Hradce Králové.

Dispozice: 3+1, celková plocha 78 m², včetně obývacího pokoje, kuchyně, 2 ložnic, šatny a koupelny s toaletou.

Umístění: Byt se nachází ve 2. podlaží domu, který má pouze 4 byty, zaručující soukromí a klid.

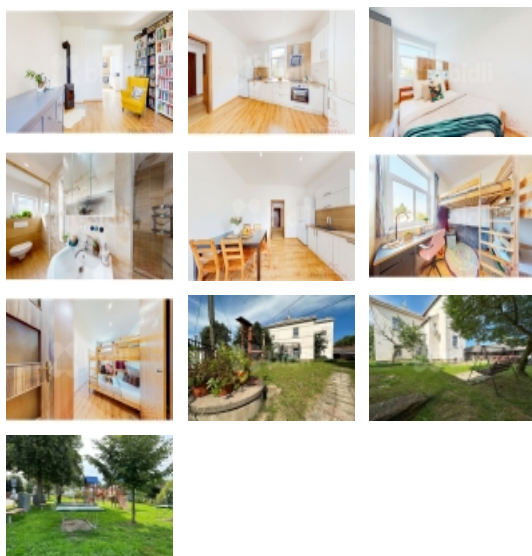
Rekonstrukce: Nedávná rekonstrukce zajišťuje moderní a pohodlné bydlení.

Zahrada: Sdílená zahrada s pouhým jedním sousedem, ideální pro odpočinek a grilování v letních dnech.

Ostatní vybavení: Technická místnost v přízemí domu, podlahové vytápění a krbová kamna pro útulnou atmosféru.

Energetická náročnost: Díky novému tepelnému čerpadlu šetříte energii a peníze na účtech za energie.

Výhodná lokalita: Pouhé 2 minuty od nájezdu na dálnici D11, umožňující snadný přístup kamkoliv.



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Přijďte si prohlédnout tento byt a zjistit, proč je ideálním místem pro váš nový domov. Nechte se unést kouzlem venkovského bydlení! Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **3 975 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m ²)	78

Prodej bytu 3+1, 78 m², OV, Smiřice, Rodov (okres Hradec Králové)

Realitní makléř



Ondřej Mašín

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Výška stropu (mm)	653
Vybaveno	Částečně zařízeno
Popis vybavení	Kuchyňská linka, spotřebiče kromě lednice
Doprava	dálnice silnice autobus
Elektřina	230 V
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2022