

Prodej samostatného RD, 150 m², Košťany (okres Teplice)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 150 m², pozemek 866 m², Košťany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864284 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Košťany (okres Teplice)

Prodej rodinného domu, 150 m², pozemek 866 m², Košťany

Nabízíme nízkoenergetický bungalov 4+kk s garáží v rezidenčním projektu Střelná u Teplic s dotovanou hypotékou 2,49 % od developera. Moderní interiér od italských dodavatelů je příjemně prosvětlený. Z obývacího pokoje, kuchyně a jedné z ložnic je vstup na terasu, která je orientována na východ s výhledem do krajiny. Projekt je ve fázi výstavby a tak nabízí možnost volby materiálů v interiéru. Vytápění bude řešeno podlahovým elektrickým topením, nechybí příprava na fotovoltaiku, systém rekuperace, klimatizace a bezpečnostní systém. Dostatek soukromí zajistí oplocená zahrada osázená tújemi. Celý komplex je nezávislý a svým obyvatelům poskytne veškerou vybavenost v rámci svých hranic. Společné prostory se skládají z hřišť, zelených ploch, školky a pekárny. Okolí také nabízí úchvatnou krajinu, která vybízí k pěší turistice na horách. Město Teplice se nachází pouhých 10 min jízdy autem, Praha 45 min. Vlak i autobus jsou v blízkosti. Dokončení 4Q/ 2024.
www.rodinnedomystrelna.cz

CENA: (za nemovitost) **9 598 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	866
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce

Prodej samostatného RD, 150 m2, Košťany (okres Teplice)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kmínek Tomáš

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	2023
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	150
Poloha objektu	samostatný