

Prodej bytu 3+1, OV, Loučovice (okres Český Krumlov)



M&M realty holding, a.s.

Prodej bytu 3+1, 74 m², Loučovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866500 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Loučovice (okres Český Krumlov)

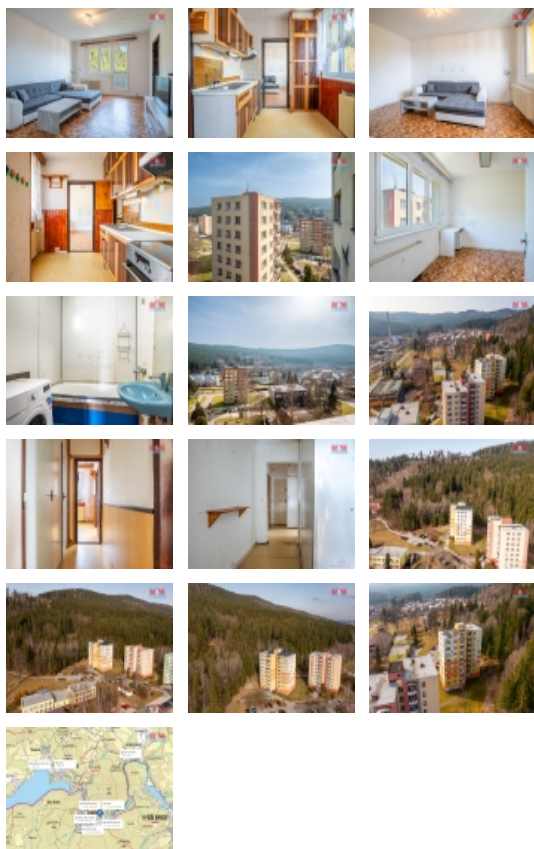
Prodej bytu 3+1, 74 m², Loučovice

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 74 m², který se nachází v klidné části obce Loučovice, jen 15 km od Rakouských hranic a 5 minut chůze od nádherného Lipenského jezera. Jedná se o velký byt s balkonem a nádherným panoramatickým výhledem do okolních lesů. Dům je po celkové revitalizaci: zateplení, plastová okna, výtah. Vytápění je ústřední a velmi úsporné, dům je vybaven vlastními tepelnými čerpadly a solárními panely na střeše domu. jednotka je v původním stavu, což Vám dává skvělou příležitost přizpůsobit byt podle vlastních představ a potřeb. Cena nemovitosti je nastavena tak, aby odrážela potřebu investic do rekonstrukce. Tento byt představuje vynikající příležitost jak pro rodinné bydlení, tak pro investici s ohledem na výjimečnou lokalitu blízko oblasti Lipna. Dopřejte si bydlení v těsné blízkosti přírody, avšak s snadným přístupem k veškeré občanské vybavenosti. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a staňte se majitelem bytu v jedné z nejhezčích oblastí jižních Čech!

CENA: (za nemovitost) **2 412 800,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Dispozice bytu | 3+1 |
| Číslo podlaží v domě | 7 |
| Počet podlaží objektu | 8 |
| Druh objektu | panelová |
| Stav objektu | před rekonstrukcí |
| Vlastnictví | osobní |
| Vybavení | balkon sklep |
| Umístění objektu | klidná část obce |



Prodej bytu 3+1, OV, Loučovice (okres Český Krumlov)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Zpěvák Jan**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|----------------------------|--|
| Topení | Ústřední - dálkové Solární kolektory |
| Doprava | vlak silnice MHD autobus |
| Elektřina | 230 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Není |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál |
| Parkování | u domu (veřejné) |
| Užitná plocha (m2) | 74 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Elektřina |