

Prodej bytu 3+kk, 78 m2, OV, Praha 4, Chodov, ul. Babická



**ČESKÁ REALITNÍ SPOLEČNOST**



**Byt 3+kk/B, 2x parkovací stání, Novostavba, OV, Praha 4 - Chodov**

ČÍSLO ZAKÁZKY: N03738 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Chodov, Babická

**Byt 3+kk/B, 2x parkovací stání, Novostavba, OV, Praha 4 - Chodov**

Nabízíme světlý byt 3+kk/ balkon a lodžie o celkové výměře 77,5 m2, který se nachází v pátém patře novostavby z roku 2014.

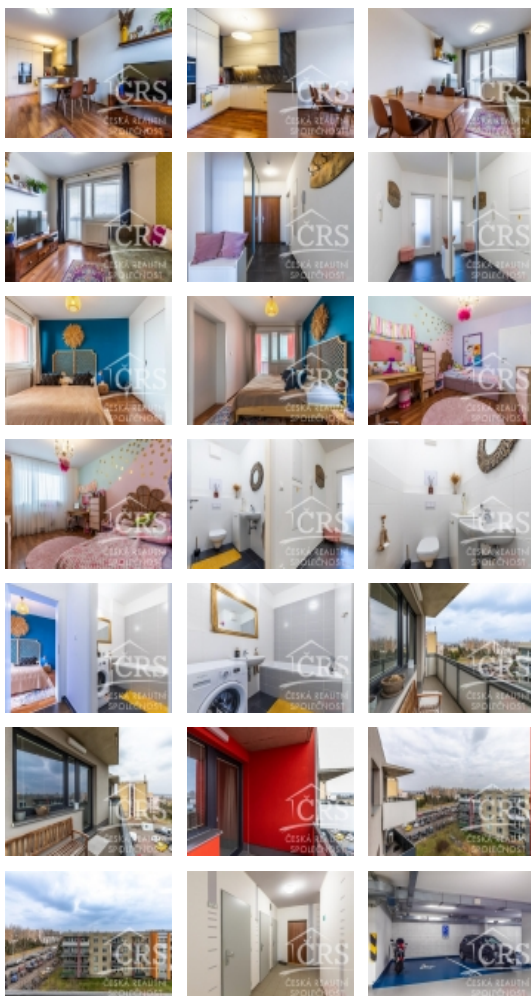
V obývacím pokoji s kuchyňským koutem o výměře 26 m2 je dominantní velká kuchyňská linka na míru s vestavěným spotřebiči : skloker. deska, trouba, mikro., digestoř, myčka, lednice a vstup na balkon 5,3 m2. V chodbě bytu je prostorná vestavěná skříň se zrcadlem. Ložnice 10,4 m2 se vstupem do šatny 3,5 m2 a vstupem na lodžii 4,3 m2, druhá ložnice 12,2 m2. V bytě platová okna, na stěnách štuk, na podlaze dlažba a plovoucí podlaha, interiérové dveře a obložky, bezpečnostní vchodové dveře. K bytu náleží sklep na patře 1,6 m2 a dále v ceně bytu je garážové stání které je nadstandardně velké, neboť se jedná o invalidní stání.

Osobní vlastnictví možnost financovat hypotečním úvěrem...

**CENA:** (za nemovitost) **10 999 000,- Kč**

**Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m2)	78
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon



Prodej bytu 3+kk, 78 m2, OV, Praha 4, Chodov, ul. Babická

### Nemovitost nabízí



**ČESKÁ REALITNÍ**

**SPOLEČNOST s.r.o**

Beranových 140, Praha 9 - Letňany 199  
00.

Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Možno zařídit
Stáří objektu	2014
Zastavěná plocha (m2)	1553
Užitná plocha (m2)	78

### Realitní makléř



**Pavel Michl**

Mobil: +420 777 979 426

[michl@ceskarealitnisro.cz](mailto:michl@ceskarealitnisro.cz)