

Prodej samostatného RD, 78 m², Praha 4, Modřany



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 78 m², Praha 4, ul. Pod lomem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866713 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Modřany, Pod lomem

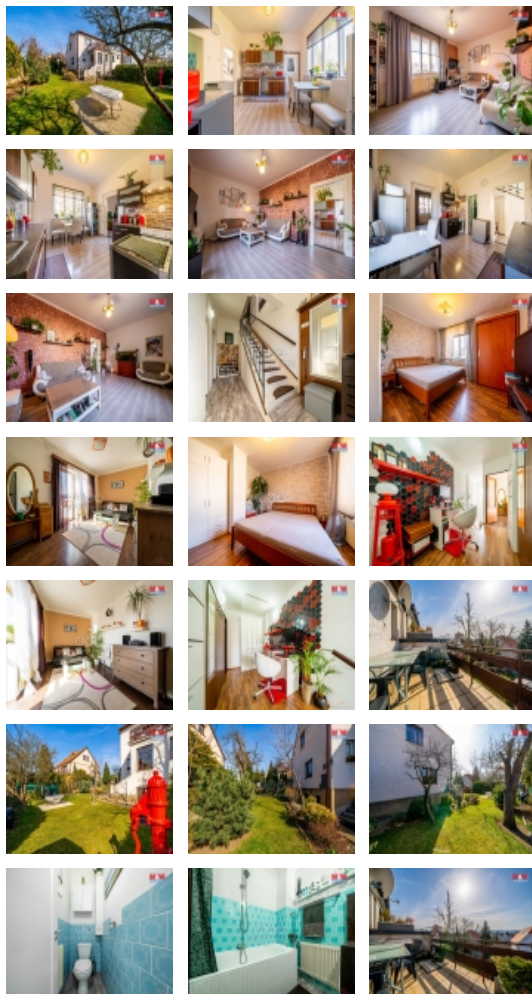
Prodej rodinného domu, 78 m², Praha 4, ul. Pod lomem

Chcete bydlet v klidném prostředí se zahradou a přitom zůstat v blízkosti od centra města Prahy? Nabízíme k prodeji zděný rodinný dům o dispozici 3+1, který se nachází v žádané a klidné části obce Praha 4, lokalita Modřany. Celková plocha pozemku 376 m². V prvním nadzemním podlaží se nachází vstupní chodba, kuchyň, obývací místnost, koupelna, toaleta, komora a vstup do sklepa. Ve druhém nadzemním podlaží dvě ložnice. Jedna z ložnic má vstup na terasu s krásným výhledem a orientací na jihozápadní stranu. Dále je ve druhém nadzemním podlaží vstup na menší půdu. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Na udržované zahradě je studna kopaná určená k zalévání, zahradní domek. Dům prošel v minulosti částečnou rekonstrukcí, plovoucí podlahy, stěny a stropy. Jinak je dům v původním udržovaném stavu a z větší části podsklepen. Veškerá občanská vybavenost v místě, autobusová zastávka vzdálená 3 minuty klidnou chůzí. V blízkosti sportovní vyžití na Náplavce. Bližší info u makléře.

CENA: (za nemovitost) **15 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	376
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 78 m2, Praha 4, Modřany

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Svatý Jan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové
	vlak
	silnice
Doprava	MHD
	autobus
	metro
Elektřina	230 V
	380 V
Voda	dálkový vodovod
	vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
	Škola
	Školka
Občanská vybavenost	Zdravotnická zařízení
	Pošta
	Supermarket
	Kompletní síť obchodů a služeb
	Kulturní zařízení
	Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	78
	Vodovod
Inženýrské sítě	Kanalizace
	Plyn
	Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 78 m², Praha 4, Modřany