

Prodej RD, 335 m², Hradištko (okres Nymburk)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 3.338 m², Hradištko - Kersko

ČÍSLO ZAKÁZKY: 850067 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hradištko (okres Nymburk), Kersko

Prodej rodinného domu, 3.338 m², Hradištko - Kersko

Nabízíme k prodeji luxusní patrový rodinný dům o velikosti 6+kk v přírodním parku Kersko, vzdáleném pouhých 20 min od Prahy.

Novostavba z roku 2021 s užitnou plochou 335 m² stojí na rovinatém lesním pozemku o celkové ploše 3.338 m².

Vytápění domu a ohřev teplé vody zajišťuje tepelné čerpadlo. Teplo je rozváděno podlahovým topením. Dům je napojen na obecní vodovod a má vlastní čističku odpadních vod. Nízké provozní náklady.

Dominantou spodního podlaží je prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou a krbem. V přízemí se dále nachází pokoj pro hosty, pracovna, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, technická místnost, předsíň a garáž se skladem.

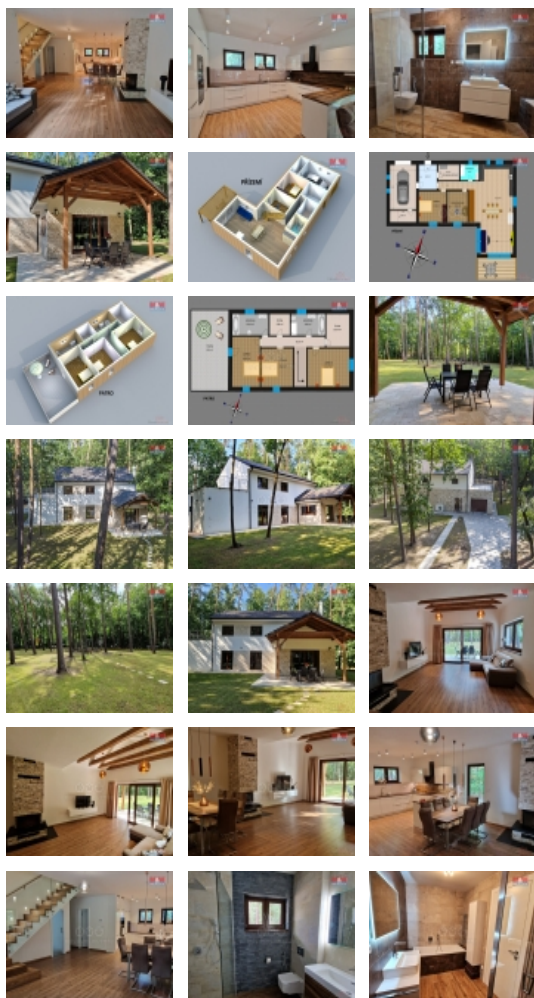
V patře najdeme ložnici se vstupem na terasu, 2 dětské pokoje, 2 samostatné šatny a koupelnu s vanou, sprchovým koutem a toaletou. Poloha domu v zahradě se vzrostlými stromy zajišťuje klid, dostatek soukromí a v létě příjemné klima.

Veškerý právní a hypoteční servis zajištěn. Pro další dotazy a zájem o prohlídku kontaktujte realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **29 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	3338
Vybavení	zahrada
Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo



Prodej RD, 335 m2, Hradištko (okres Nymburk)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Píšová Lenka

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	ČOV pro celý objekt
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2021
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	4
Ostatní	Bezbariérový přístup Garáž
Užitná plocha (m2)	335
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina