

Prodej samostatného RD, 1500 m<sup>2</sup>, Jesenice (okres Praha-západ)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 1500 m<sup>2</sup>, Jesenice, ul. Macešková

ČÍSLO ZAKÁZKY: 845963 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jesenice (okres Praha-západ), Macešková

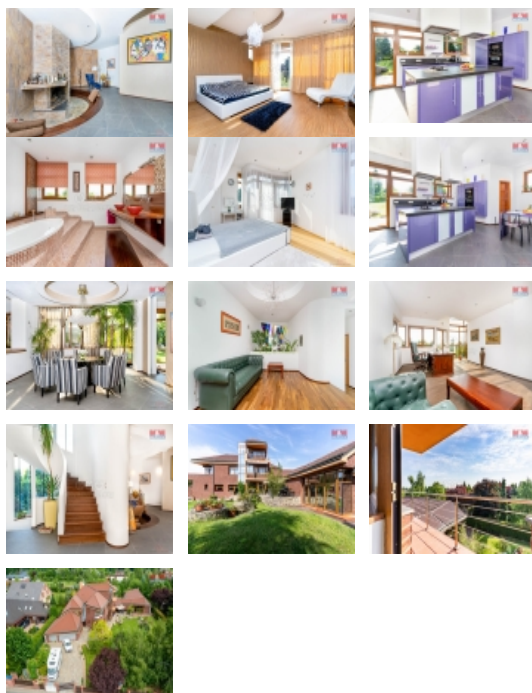
#### Prodej rodinného domu, 1500 m<sup>2</sup>, Jesenice, ul. Macešková

Nabízíme k prodeji luxusní vilu Pansy o podlahové ploše 1500 m<sup>2</sup> nacházející se v rezidenční lokalitě u Průhonického parku. Pohodlí každého člena domácnosti zajistí několik ložnic, 3 koupelny, prostorný obývací pokoj s krbem, kuchyně, 4 terasy a 3 balkony. V podzemních podlažích se nachází technické místnosti, tělocvična, vinárna. K vile náleží garáž pro tři auta, dům s krytým bazénem (bazén před dokončením) a byt pro správce domu (samostatný vchod mimo vilu). Úroveň zpracování a smysl pro každý detail vystihují jedinečnost této nemovitosti. Interiér domu disponuje mimořádně hodnotnými materiály a svým vybavením dokáže splnit veškerá očekávání budoucího majitele. Zahrady vily skladbou flory přímo navazují na přilehlý park Průhonického zámku. Celý objekt je zabezpečen kamerovým systémem. Výborná dostupnost do Prahy. Václavské náměstí 15 minut po D-1, Letiště Václava Havla 25 minut po obchvatu R-1. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **72 000 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3153
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařízeno



#### Nemovitost nabízí

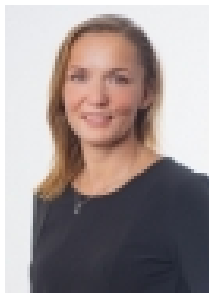


#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej samostatného RD, 1500 m2, Jesenice (okres Praha-západ)

## Realitní makléř



## Konopásková Iva

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Tepelné čerpadlo
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2007
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	10
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	1500
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 1500 m<sup>2</sup>, Jesenice (okres Praha-západ)