

Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Popovice, Kamenná Lhota (okres Benešov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu 110 m<sup>2</sup> s pozemkem 2643 m<sup>2</sup> - Popovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865974 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Popovice, Kamenná Lhota (okres Benešov)

#### Prodej rodinného domu 110 m<sup>2</sup> s pozemkem 2643 m<sup>2</sup> - Popovice

Nabízíme k prodeji rodinný dům s pozemkem 2643 m<sup>2</sup> v klidné části obce Kamenná Lhota, která je součástí Popovic u Benešova. Dům aktuálně disponuje podlahovou plochou 110 m<sup>2</sup> rozdělených do dvou pater, dále je možnost půdní vestavby, kde získáte dalších 79 m<sup>2</sup>. Nemovitost je v započaté rekonstrukci s kompletní projektovou dokumentací. Objekt je napojen na obecní vodovod, elektřinu, odpad řešen vlastní jímkou, dalším zdrojem pitné vody je vlastní vrtaná studna. K této nemovitosti dále náleží vlastní garáž a venkovská stodola. Dům je kamenné konstrukce, což mu dodává původní charakter, ale nabízí možnost realizace bydlení v moderním duchu. Tato nabídka Vás okouzlí jedinečným výhledem při osobní prohlídce, zavolejte si prosím o termín makléři.

CENA: (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2643
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V



Prodej samostatného RD, 110 m2, Popovice, Kamenná Lhota (okres Benešov)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř

### Daič Novotná Lucie

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Není
Rok rekonstrukce	2023
Parkování	kryté stání
Orientace	
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	110
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný