

Prodej nájemního domu, Liberec, Liberec IV-Perštýn



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Realitní makléř



Zdeněk Mertlík

Mobil: +420 608 177 971

zdenek.mertlik@rkevropa.cz

Prodej BD v centru Liberce ul. Dr. Milady Horákové

ČÍSLO ZAKÁZKY: 57689 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec IV-Perštýn, Dr. Milady Horákové

Prodej BD v centru Liberce ul. Dr. Milady Horákové

Prodej BD v centru Liberce ul. Dr. Milady Horákové. Nabízíme k prodeji BD na jedinečném místě k celkové rekonstrukci. Nemovitost se nachází mezi dvěma ulicemi a to Dr. Milady Horákové a ulicí Náchodská. Nemovitost je vhodná k vybudování bytů a provozovny. Rekonstrukce je třeba kompletní. Stávající dispozice domu je 1.PP - nebytový prostor a dále 1NP - 3 NP byty 2x 4+1 a 2x 1+1. Do nemovitosti jsou zavedeny veškeré inženýrské sítě: veřejný vodovod, veřejná kanalizace, elektřina 220/380 V, plyn. Součástí prodeje je i přilehlá zahrada o velikosti 217m². Celková zastavěná plocha domu je 160m². PENB nebyl doložen, uvádíme třídu G.

Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m ²)	184
Plocha parcely (m ²)	217
Užitná plocha (m ²)	520
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej nájemního domu, Liberec, Liberec IV-Perštýn