

Prodej samostatného RD, 120 m², Černá Voda (okres Jeseník)



JESENICKÁ REALITNÍ

Prodej rodinného domu Černá Voda

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00069 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Černá Voda (okres Jeseník)

Prodej rodinného domu Černá Voda

V zastoupení majitele vám realitní kancelář Jesenická realitní nabízí prodej rodinného domu v obci Černá Voda na Jesenicku. Obec Černá Voda je vyhlášena díky cyklostezkám, které vedou do Rychlebských hor a okolí. V minulosti si Černá Voda vysloužila druhé místo jako obec roku.

Díky cyklostezkám můžete objevovat krásnou Jesenickou přírodu a užít si skvělý každodenní relax. Dům leží v klidné lokalitě daleko od centra stezek a jenom 3 minuty od vyhlášeného lomu Rampa, kde se nachází skvělé koupání. K domu patří přes 2 000 m² pozemku, který tvoří zahradu a ovocný sad.

Ovocný sad je vedený podle územního plánu jako stavební parcela. Obytná plocha domu je 120 m² a vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo a krbová kamna s výměníkem. V záloze je ještě el. kotel. Ohřev vody zajišťuje el. bojler. Voda je obecní a další možností vodního zdroje je studna. Odpady jsou svedené do septiku.

Dům je z části podsklepený. a rozdělen na 4 části: sklep, první podlaží, druhé podlaží a půda. Hledáte skvělé místo k bydlení, nebo chalupu k relaxaci a víkendovému odpočinku v Rychlebských horách? Neváhejte a přijďte se podívat, určitě máme co nabídnout.

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	120
Druh objektu	cihlová



Prodej samostatného RD, 120 m2, Černá Voda (okres Jeseník)

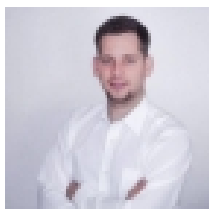
Nemovitost nabízí



Jesenická realitní

Mírové náměstí 57 Vidnava 790 55

Realitní makléř



Filgas Kamil

Mobil: +420 721 140 014

jesreal.kf@gmail.com

Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m2)	2148
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Jiné
Zastavěná plocha (m2)	120
Plocha parcely (m2)	2148
Užitná plocha (m2)	120
Plocha zahrady (m2)	2148
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný