

Prodej samostatného RD, 82 m², Chudeřice (okres Hradec Králové)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, Chudeřice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 831587 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chudeřice (okres Hradec Králové)

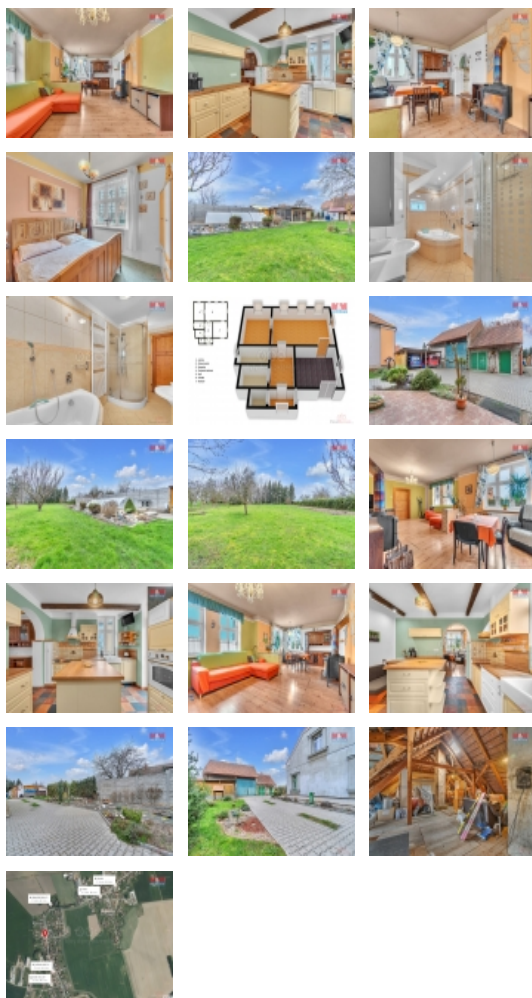
Prodej rodinného domu, Chudeřice

Nabízíme k prodeji rodinný dům s užitnou plochou 82 m² v obci Chudeřice, která se nachází 20 km od Hradce Králové a 5 km od nájezdu na dálnici na Prahu. Dům je zateplený a prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Klasifikační třída energetické náročnosti budovy je C, tedy úsporná. Nemovitost se prodává včetně palivového dřeva a zahradní techniky. K domu náleží půda vhodná k vestavbě o velikosti 95 m² s vyvedenými inženýrskými sítěmi, sklep 10 m², garáž, dvě krytá parkovací stání, stodola, pergola s vlastní kuchyňskou linkou, dřezem, plynovým sporákem a grilem se sezením i spaním, kůlna se dřevem, skleník, bazén o délce 6 metrů s proti proudem a tepelným čerpadlem, dětské hřiště. Dále prostorný pozemek s celkovou plochou 2469 m² s políčkem a ovocnými stromy. Dům je zateplený 15 cm polystyrenu, má plastová okna s izolačním trojsklem, vytápění krbovými kamny, plynovým kotlem s radiátory, ohřev vody je zajištěn také plynovým kotlem. Dům je napojen na vodovod, elektřinu, plyn, kanalizaci a studnu.

CENA: (za nemovitost) **8 980 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2469
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva



Prodej samostatného RD, 82 m2, Chudeřice (okres Hradec Králové)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Holmanová Marcela

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	82
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný