

Prodej nájemního domu, Verneřice (okres Děčín)



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 195 m², Verneřice, ul. Českolipská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 856150 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Verneřice (okres Děčín), Českolipská

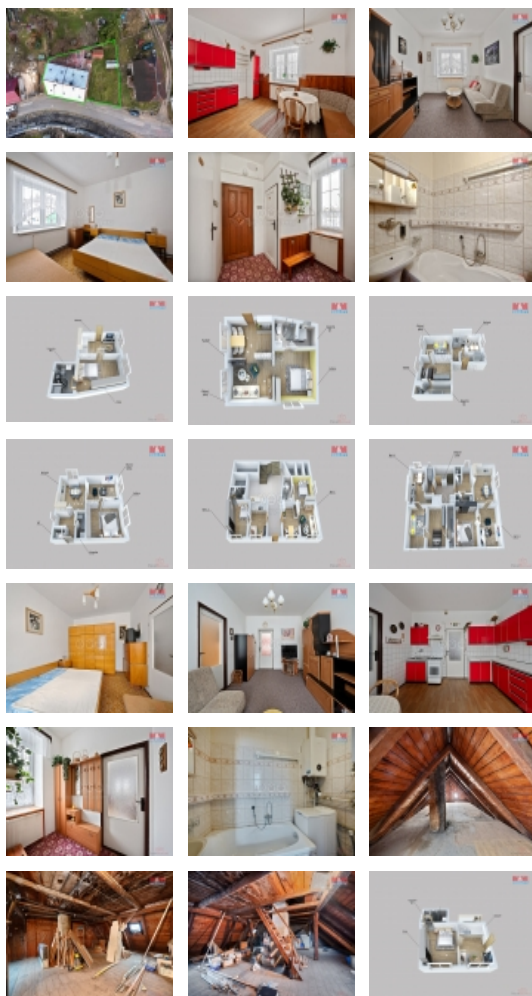
Prodej nájemního domu, 195 m², Verneřice, ul. Českolipská

Ve výhradním zastoupení majitelů nabízíme k prodeji bytový dům s užitnou plochou 195 m², se 4 bytovými jednotkami, ulice Českolipská, městečko Verneřice, okres Děčín. Dispozice bytů v přízemí je 2+1 a 1+1, v 1.patře 2x 2+1. Dům je částečně podsklepený, možnost další vestavby v půdních prostorech. Elektrika 220 V a 380 V, plynová přípojka v domě, voda z obecního řádu, dům napojen na veřejnou kanalizaci. V přístavbě k bytovému domu skladové prostory, dílna, kůlny. Zahrada o rozloze 326 m² nabízí možnost relaxace nebo si něco vypěstovat ve skleníku. Všechny bytové jednotky mají samostatné měřiče energií a podružné měřidla SUV. Verneřice jsou městečkem založeným v kopcovitém terénu na Bobřím potoce, s veškerou občanskou vybaveností (MŠ, ZŠ, lékař, pošta, obchody,..) a s kulturním a sportovním vyžitím. Pokud hledáte možnost investice nebo vícegeneračního bydlení, neváhejte oslovit makléře a domluvte si termín prohlídky. S financováním vám zdarma pomohu naši finanční specialisté.

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

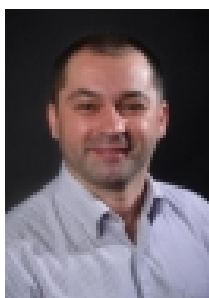
Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	635
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum



Prodej nájemního domu, Verneřice (okres Děčín)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Peřák Miroslav**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	195
Počet bytů - celkem	4
Počet bytů - volných	2
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej nájemního domu, Verneřice (okres Děčín)