

Prodej bytu 3+1, OV, Velké Březno, Valtířov (okres Ústí nad Labem)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, Valtířov - Velké Březno

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866698 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velké Březno, Valtířov (okres Ústí nad Labem)

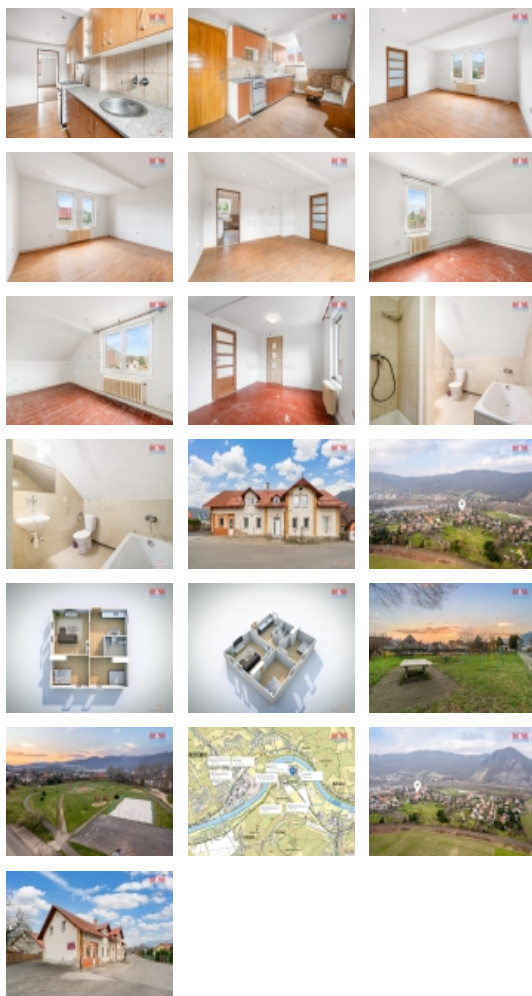
### Prodej bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, Valtířov - Velké Březno

Bydlet v obci s překrásným okolím a zajímavou historií a s dostatečnou občanskou vybaveností je přáním každého z nás. Zastavte se tedy ve Valtířově, známé a vyhledávané části obce Velké Březno, kde se Vám naskýtá koupě prostorného a slunného bytu 3+1 ve druhém nadzemním podlaží s podlahovou plochou 70 m<sup>2</sup> a s výhradním užívání pozemku a zahrady o celkové ploše 101 m<sup>2</sup>. Samotný byt s hezkým výhledem, má tři prostorné pokoje, kuchyň s jídelním koutem a velkou předsíň. V cihlovém domě se nachází dalších šest bytů a nic Vám nebrání v tom, abyste se stali rovněž jejich vlastníkem, ať máte jakékoliv záměry vedoucí ke splnění Vašich snů. V obci se nachází základní a mateřská škola, dostatek obchodů a restaurací, fotbalové, tenisové hřiště, sportovní areál, cyklostezka, řeka Labe nabízející vyžití pro rybáře a vodáky, známý zámek a pivovar a plno vlakových a autobusových spojů vedoucích za Vašimi pracovními a turistickými cíli. Chcete si domluvit termín prohlídky? Tak zavolejte. Těším se na Vás.

CENA: (za nemovitost) **2 438 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep zahrada



Prodej bytu 3+1, OV, Velké Březno, Valtřov (okres Ústí nad Labem)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Tomášková Bohumila**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	70
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina