

Pronájem kanceláří, Praha 4, Nusle



M&M reality holding, a.s.



Pronájem kancelářského prostoru, 139 m?, Praha, Na Pankráci

ČÍSLO ZAKÁZKY: 855824 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Nusle, Na Pankráci

Pronájem kancelářského prostoru, 139 m?, Praha, Na Pankráci

Pronájem kancelářských prostor ve známé, moderní lokalitě v blízkosti Kongresového centra na Praze 4, nedaleko metra linky C Vyšehrad. K dispozici je celé 3 NP o užitné ploše 138,73 m? a nabízí: prostorný open space + 4 samostatné kanceláře + vybavený kuchyňský kout + dvě sociální zařízení. Prostory se nabízejí bez vybavení, při dlouhodobém pronájmu je však o kancelářském nábytku možno jednat. Cihlová budova má 5 NP, je po celkové rekonstrukci a má energetický štítek D (k pronájmu jsou také prostory v 4 NP (119 m?) s 6 samostatnými kancelářemi). Interiér působí klidně a příjemně, lidem se zde dobře pracuje a nájemníci spolu velmi dobře vycházejí. Vyhrazené parkování ve dvoře pro jedno vozidlo je možné za nízký poplatek. Vybavení a služby: výtah-klimatizace-interní žaluzie-otevíratelná okna-snížené podhledy-parkování-správce. Lokalita je dobře dostupná, naproti budovy je nový obchodní komplex, kavárny, restaurace a samotný Vyšehrad jsou v blízkosti. Prosím, domluvte si prohlídku.

CENA: (za měsíc) **47 100,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	484
Vybavení	výtah

Pronájem kanceláří, Praha 4, Nusle

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Baruth Michaela

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové Klimatizace
Doprava	silnice MHD metro
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2020
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Výtah
Užitná plocha (m2)	139
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Druh prostor	Kanceláře

Pronájem kanceláří, Praha 4, Nusle