

Prodej bytu 3+1, DV, Karviná, Ráj, ul. Horova

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 3+1, 72 m², Karviná, ul. Horova**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866837 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karviná, Ráj, Horova

Prodej bytu 3+1, 72 m², Karviná, ul. Horova

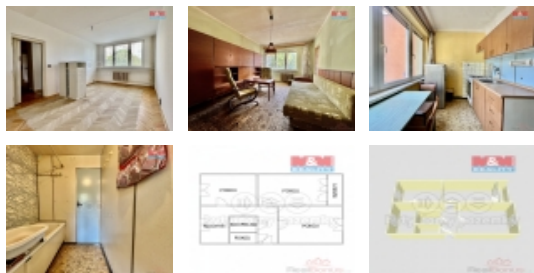
Dovolte mi nabídnout Vám ke koupi tento byt 3+1, o velikosti 72 m². Byt disponuje nejen sklepem, ale i zasklenou lodžíí. Nachází se v panelovém domě po revitalizaci, ve velmi příjemné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Celková revitalizace obnášela novou střešní krytinu, nové odpady a vodu v plastu, zateplení a plastová okna. Samotný byt je v původním stavu, vyklizen a připraven na rekonstrukci dle Vašich představ. Druhé podlaží i nízké náklady na provoz bytu, zajišťují komfortní bydlení. V domě jsou stálí majitelé, kteří zde bydlí a udržují harmonii vchodu, proto nemají zájem bytové jednotky převádět do osobního vlastnictví. S pronajímáním bytů problém nemají, za předpokladu, že si majitel vybere solidního nájemce.

Pokud Vás tedy tento byt oslovil, přijďte na společnou prohlídku. Financování Vám zpracuje naše hypoteční a úvěrová specialistka, s úrokovou sazbou cca 5,78% a to se splatností až na 25 let, bez ručení nemovitostí.

Budeme se těšit!

CENA: (za nemovitost) **1 750 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	lodžie sklep

**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej bytu 3+1, DV, Karviná, Ráj, ul. Horova

Realitní makléř**Bílková Nikola**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Užitná plocha (m2)	72
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn