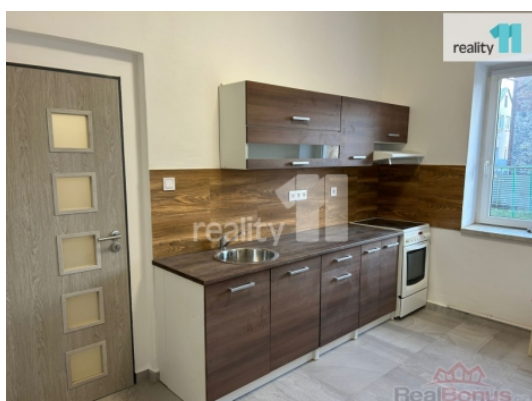


Pronájem bytu 1+1, 42 m2, OV, Varnsdorf (okres Děčín), ul. Mozartova



Pronájem bytu 1+1, 42 m2, OV, Varnsdorf (okres Děčín), ul. Mozartova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26120 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Varnsdorf (okres Děčín), Mozartova

Pronájem bytu 1+1, 42 m2, OV, Varnsdorf (okres Děčín), ul. Mozartova

, Pronájem bytu 1+1 ve Varnsdorfu v samostatně stojícím domě, kde jsou čtyři byty. 1 N.P. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí, provedenou odbornou firmou, podlahy plovoucí podlaha + dlažba a vyrovnány nivelační stěrkou, kompletně vyštukováno, samostatná koupelna spojená s WC, kde je sprchový kout, nová kuchyňská linka, el. sporák, digestoř, rozvody el. energie v mědi, rozvody vody a odpadů v plastu, plastová okna, nové interiérové dveře, topení je řešeno kamny WAW. Možnost využití zahrady pro relaxaci, např. grilování. Výborná dostupnost do města. Cena pronájmu je 7.900,- Kč měsíčně, el. energie psaná na nájemce ve výši cca 800,- Kč, plyn psaný na nájemce, záloha cca 2.000,- Kč, voda 1.000,- Kč, společná el. energie 100,- Kč. Vratná kauce 17.000,- Kč. Služby RK 9.000,- Kč. Vhodný pro max. 2 osoby. Prohlídky dle dohody. Volný ihned. Majitelem prozatím nebyl dodán průkaz energetické náročnosti budovy, proto je zatím hodnota PENB stupeň G. Doporučuji. Ev. číslo: 26120. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **7 900,- Kč**

Nemovitost nabízí

Reality 11

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	42
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	42

Pronájem bytu 1+1, 42 m², OV, Varnsdorf (okres Děčín), ul. Mozartova

Realitní makléř



Vítězslav Hruška

Mobil: 734 783 533

v.hruska@reality11.cz