

Prodej bytu 2+1, 68 m², OV, Klášterec nad Ohří, Miřetice u Klášterce nad Ohří (okres Chomutov), ul. Jana Ámose Komenského



Prodej, byt 2+1, OV, Klášterec nad Ohří, ul. J. A. Komenského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 4098/3987 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Klášterec nad Ohří, Miřetice u Klášterce nad Ohří (okres Chomutov), Jana Ámose Komenského

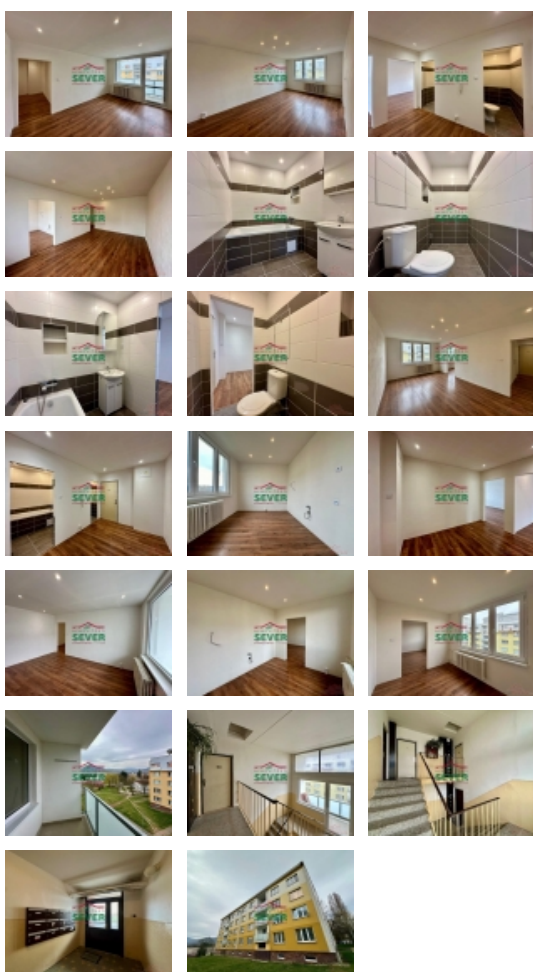
Prodej, byt 2+1, OV, Klášterec nad Ohří, ul. J. A. Komenského

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují koupi bytové jednotky s dispozicí bytu 3+1 s lodžii v osobním vlastnictví v Klášterci nad Ohří, ul. J. A. Komenského. Bytová jednotka s celkovou plochou 68m² se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží panelového domu bez výťahu, situovaná v klidné části a zároveň nedaleko centra města. Dispozice bytové jednotky je po rekonstrukci a skládá se z předsíně, odděleně řešené koupelny s toaletou, kuchyňské části, obývacího pokoje a ložnice se vstupem do lodžie. Rekonstrukce bytu zahrnuje elektroinstalaci v mědi, štuky, plovoucí podlahy, snížené stropy s bodovým osvětlením, sociální zařízení ve zděném jádru a v keramickém obkladu, rozvody vody a odpadů. Kuchyňská část je připravena k instalaci nové linky. Byt je ihned volný k užívání. Výhodou jsou nízké náklady na bydlení. K bytu náleží sklepní kóje. Dům, ve kterém se byt nalézá, je po kompletní revitalizaci. V okolí domu je dobré parkování a dostatek zeleně. Veškerá občanská vybavenost je k dispozici v docházkové vzdálenosti. V případě zájmu zajistíme optimální variantu financování za zvýhodněných podmínek na tuto nemovitost.

CENA: (za nemovitost) **1 899 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	68
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	lodžie sklep



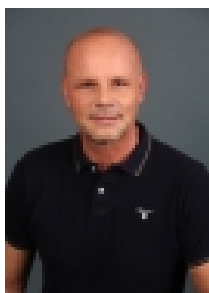
Prodej bytu 2+1, 68 m2, OV, Klášterec nad Ohří, Miřetice u Klášterce nad Ohří (okres Chomutov), ul. Jana Ámose Komenského

Nemovitost nabízí

Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

Realitní makléř



Franta Miroslav

Mobil: +420 724 048 734

franta@nemovitostisever.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	68
Užitná plocha (m2)	68
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku