

Pronájem bytu 2+kk, 56 m2, OV, Praha 9, Vysočany, ul. Ocelářská



Pronájem bytu 2+KK/B, 56m2, OV, ul. Ocelářská, Praha 9 - Vysočany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 240324 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Vysočany, Ocelářská

Pronájem bytu 2+KK/B, 56m2, OV, ul. Ocelářská, Praha 9 - Vysočany

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk s balkonem o celkové výměře 56 m2, situovaný ve 2. patře moderní novostavby z roku 2013 s výtahem v ulici Ocelářská, Praha 9 - Vysočany. K bytu patří i soukromé garážové stání pod budovou a sklep.

Dispozice: vstupní chodba se šatní skříň, obývací pokoj s přímým vstupem na balkon volně navazuje na plně vybavený kuchyňský kout s jídelní částí, samostatná ložnice, koupelna s vanou a wc a samostatná toaleta.

Vyhledávaná lokalita nabízí klidné bydlení s množstvím volnočasových aktivit. V místě se nachází veškerá občanská vybavenost (školka, škola, pošta, poliklinika, lékárna, O2 arena, obchodní centrum Galerie Harfa).

Výborná dopravní dostupnost, v docházkové vzdálenosti zastávka metra trasy B Českomoravská a Vysočanská, co zabezpečuje rychlé spojení do centra Prahy.

Nájemné je 21 800,-Kč, poplatky za služby 4 000,- Kč, elektřina 1 000,-Kč, vratná kauce pronajímateli činí 22 000,- Kč. Provize RK ve výši jednoho čistého nájmu.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.
K nastěhování od 1.4.2024

CENA: (za měsíc) **21 800,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m2)	56
Druh objektu	smíšená



Nemovitost nabízí

Alenigo

Na Košince 2200/6, 180 00, Praha 8 - Libeň

Pronájem bytu 2+kk, 56 m2, OV, Praha 9, Vysočany, ul. Ocelářská

Realitní makléř



Igor Uhryn

Mobil: +420 777 774 356

iuhryn@alenigo.cz

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	balkon
Vybaveno	Možno zařídit
Stáří objektu	2013
Užitná plocha (m2)	56