

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Sibřina, Stupice (okres Praha-východ)



## Prodej stavebního pozemku, 11703 m<sup>2</sup>;; Stupice - Sibřina

ČÍSLO ZAKÁZKY: 222004 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sibřina, Stupice (okres Praha-východ), U Pramene

### Prodej stavebního pozemku, 11703 m<sup>2</sup>;; Stupice - Sibřina

Ve výhradním zastoupení majitele si vám dovoluji nabídnout opravdu jedinečný stavební pozemek na samém okraji našeho hlavního města. Budoucí majitel získá koupí tohoto pozemku v pravdě jedinečné místo pro život svůj a své rodiny. Parametry pozemku umožňují vybudování doslova vlastního království. V obci je momentálně stop stav na další výstavbu a nabízený pozemek je ten poslední na kterém lze ještě stavět. Téměř dva tisíce metrů stavebního pozemku a k tomu dalších deset tisíc metrů vlastní půdy - to není opravdu běžná parcela pro každého. Kromě naprosto výjimečné možnosti vybudovat si svojí vlastní soukromou oázu klidu na prahu velkoměsta, je třeba i pragmaticky konstatovat, že se jedná i o velmi zajímavou investici do budoucna a dobře uložené peníze v době, kdy inflace není opravdu zanedbatelná. Podobných příležitostí v Praze a nejbližším okolí rychle ubývá.

Neváhejte mne kontaktovat, rád proberu podrobnosti a případně pomůžu se zajištěním financování.

### Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	11703
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	zdroj pro celý objekt vlastní studna



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Sibřina, Stupice (okres Praha-východ)

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt Plánovaná výstavba kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Plocha parcely (m2)</b>	11703
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Charakter okolní zástavby</b>	venkovská
<b>Přístup k pozemku</b>	z veřejné komunikace

### Realitní makléř



### Rudolf Vyhnalek

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)