

Prodej bytu 2+kk, 57 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Zábřdovice (okres Brno-město), ul. Spolková



## Byt 2+kk s balkonem - Bytový dům Lido II.

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/149/ TYP ZAKÁZKY: prodej  
22-14

LOKALITA: Brno, Zábřdovice (okres Brno-město),  
Spolková

### Byt 2+kk s balkonem - Bytový dům Lido II.

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji pěkný byt s dispozicí 2+kk. Velmi dobře dispozičně řešený byt, který je tvořen vstupní halou, prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí, komorou s místem na pračku, koupelnou a samostatným WC. Byt, který je vhodný i jako stabilní investice vzniká v novém projektu, který navazuje na velmi úspěšnou první etapu. Bytový projekt je umístěn v progresivní lokalitě s bohatou kulturní historií a výbornou dostupností do centra města. Jednou z mnoha předností projektu bude uzavřený vnitroblok plný zeleně, kde můžete trávit čas s dětmi nebo jen tak odpočívat. K bytu je možnost přikoupit parkovací stání. Více informací na [www.bdlido.cz](http://www.bdlido.cz).

Celková plocha: 59,2 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu:

hala (9,5 m<sup>2</sup>), obývací pokoj s kuchyňským koutem (24,6 m<sup>2</sup>), ložnice (13,3 m<sup>2</sup>), koupelna (3,5 m<sup>2</sup>), WC (2,2 m<sup>2</sup>), komora (2,0 m<sup>2</sup>)

CENA: (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	57
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)

Prodej bytu 2+kk, 57 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Zábřovice (okres Brno-město), ul. Spolková

### Nemovitost nabízí



### REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m <sup>2</sup> )	6
Vybavení	balkon
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	63

### Realitní makléř



### Bc. Radek Hilšer

Mobil: +420 724 601 321

[radek.hilser@realspektrum.cz](mailto:radek.hilser@realspektrum.cz)