

Prodej bytu 3+1, OV, Kralovice (okres Plzeň-sever), ul. Alšova



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej bytu 3+1, 66 m<sup>2</sup>, Kralovice, ul. Alšova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866943      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kralovice (okres Plzeň-sever), Alšova

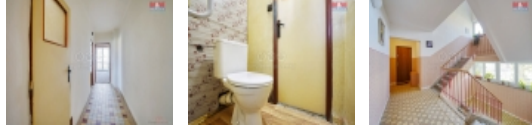
#### Prodej bytu 3+1, 66 m<sup>2</sup>, Kralovice, ul. Alšova

Nabízíme k prodeji byt 3+1, o celkové užitné ploše 66 m<sup>2</sup>, nacházející se na sídlišti v klidné části Kralovic v ulici Alšova. Byt je umístěn ve 3. patře ze 4 nadzemních podlaží v panelovém revitalizovaném domě bez výtahu. Interiér bytu ponechává budoucím majitelům mnoho prostoru pro realizaci vlastních představ a touhu po rekonstrukci, díky čemuž si zde můžete vytvořit ideální domov přesně podle vlastních přání. Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje, dvou dalších pokojů, kuchyně, koupelny, WC a chodby. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost: školy, školky, obchody, lékaře, služby a dobré dopravní spojení. Tato nemovitost představuje vynikající příležitost jak pro rodinné bydlení, tak pro investici k dalšímu pronájmu. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes, ať nezmeškáte tuto jedinečnou příležitost k nákupu bytu s velkým potenciálem uprostřed Kralovic. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. S financováním Vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté.

CENA: (za nemovitost) **2 600 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	sídliště



Prodej bytu 3+1, OV, Kralovice (okres Plzeň-sever), ul. Alšova

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Heidenreich Robert**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Užitná plocha (m2)</b>	66
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace