

Prodej bytu 3+kk, OV, Pardubice, Ohrazenice, ul. Vrchlického



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+kk v Pardubicích, ul. Vrchlického

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866073 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pardubice, Ohrazenice, Vrchlického

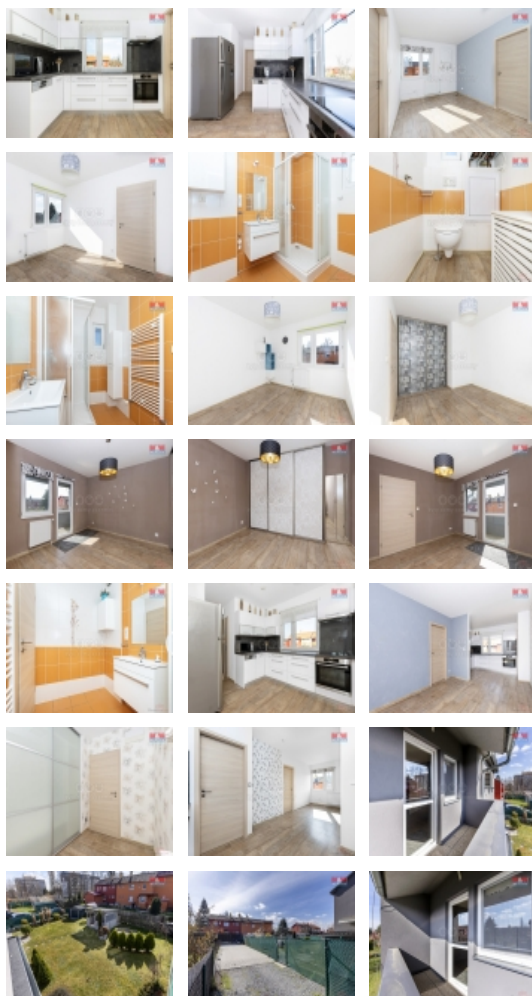
#### Prodej bytu 3+kk v Pardubicích, ul. Vrchlického

Prodej bytu 3+kk se zahradou, v Pardubicích - Ohrazenice - ulice Vrchlického. Nemovitost se nachází ve 2. nadzemním podlaží dvoupodlažní budovy s podzemním podlažím, kde jsou umístěny dva sklepy. Byt i část bytového domu prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2012 a je připraven k okamžitému nastěhování. Skládá se z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dvou samostatných pokojů, koupelny, samostatné toalety a předsíně. V bytě moderní kuchyňská linka se spotřebiči značky Bosch, v obývacím pokoji klimatizace. Prostorná vstupní veranda, na chodbě, v ložnici a pokojíčku vestavěná skříň. Na zahradě plechová garáž, altánek a sklad nářadí o výměře 10,5 m<sup>2</sup>. Plocha pozemku 314 m<sup>2</sup>. Vlastní parkoviště pro 3 auta. Tento byt vám poskytne komfortní domov se vši potřebnou infrastrukturou v dosahu. Ideální volba pro rodinu či jako investice k dalšímu pronájmu. Nízké náklady na bydlení. Dopřejte si bydlení v harmonii a klidu obce Ohrazenice. Veškerá občanská vybavenost v blízké dostupnosti.

CENA: (za nemovitost) **5 390 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep zahrada



Prodej bytu 3+kk, OV, Pardubice, Ohrazenice, ul. Vrchlického

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Jiroušková Andrea**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Klimatizace
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2012
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	71
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn