

Prodej rekreačního objektu, Zlatá Olešnice (okres Jablonec nad Nisou)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chalupy 3+1 s garáží, Zlatá Olešnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866680 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zlatá Olešnice (okres Jablonec nad Nisou)

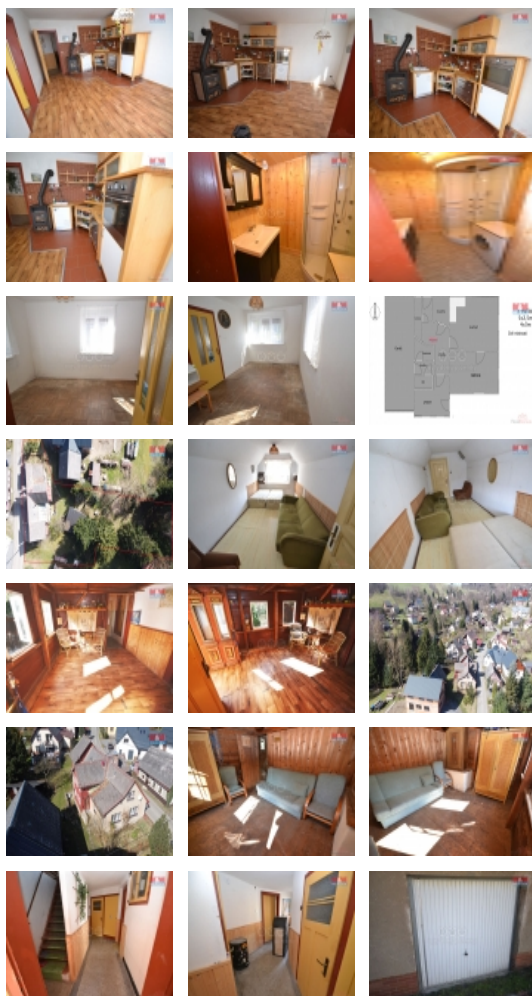
#### Prodej chalupy 3+1 s garáží, Zlatá Olešnice

Na prodej přitažlivá chalupa v klidné části Zlaté Olešnice, katastrální území Zlatá Olešnice Semilská. Nabízíme Vám samostatně stojící nemovitost s užitnou plochou 100 m<sup>2</sup>, posazenou na pozemku o rozloze 1321 m<sup>2</sup>. Dům v udržovaném stavu má celkem 4 místnosti rozložené přes dvě nadzemní podlaží. Stavba z cihly Vás osloví svou tradiční atmosférou a poskytuje útulné bydlení s topením v krbu. Velká garáž zajišťuje pohodlné parkování. Obklopena zelení a s potokem proudícím přímo pod Vaším pozemkem, se chalupa stává oázou klidu pro její obyvatele. Navíc všechna občanská vybavenost je na dosah. Lyžařské vleky v Rokytnici naleznete pouhých 12 km odtud. Pokud hledáte klidné místo pro život nebo chatu pro víkendové úniky do přírody, tato chalupa je pro vás ideální volbou!

CENA: (za nemovitost) **4 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1321
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V



Prodej rekreačního objektu, Zlatá Olešnice (okres Jablonec nad Nisou)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Viček Aleš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	100
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný