

Pronájem bytu 2+kk, 95 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4, Písnice, ul. Hoštická



## Pronájem výjimečného bytu 2+kk, 95m<sup>2</sup> + 50m<sup>2</sup> terasa, sasmostatný byt v RD se zahradou, částečně zařízený

ČÍSLO ZAKÁZKY: P020208 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Písnice, Hoštická

### Pronájem výjimečného bytu 2+kk, 95m<sup>2</sup> + 50m<sup>2</sup> terasa, sasmostatný byt v RD se zahradou, částečně zařízený

Nabízím zprostředkování pronájmu velmi prostorného bytu 2+kk o ploše 95m<sup>2</sup> s přístupem na 50m<sup>2</sup> terasu. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí rodinného domu v Písnici (Praha 4). Jedná se o světlý, čistý a útulný byt, který je plně vybavený a připravený k nastěhování nového nájemce. Menší kusy nábytku je majitel ochotný v případě potřeby odvézt (stůl, židle, postel apod.) Kuchyňská linka vybavená myčkou, vestavěným plynovým sporákem, lednicí s mrazákem. Jídelna je průchozí do prostorného obývacího pokoje. Koupelna s rohovou vanou i sprchovým koutem. Byt je vzhledem ke své dispozici vhodný pro pár, ne však pro spolubydlení. Majitel preferuje zájemce bez volně pobíhajících zvířat. 200m zastávka busu, 2 stanice na tramvaj, která Vás doveze na Palackého náměstí do centra. V případě dotazů kykolviv volejte. Vzhledem k parametrům bytu a ceně doporučuji včasnou rezervaci prohlídky.

CENA: (za měsíc) **19 500,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	95
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m <sup>2</sup> )	50
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	2
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Možno zařídit
Plyn	Zaveden

### Nemovitost nabízí



**KUZO Partners s.r.o.**

Olbrachtova 599/8

Pronájem bytu 2+kk, 95 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4, Písnice, ul. Hoštická

**Realitní makléř**



**Petr Berka**

Mobil: 606 728 157

[petr.berka@kuzopartners.cz](mailto:petr.berka@kuzopartners.cz)

**Stáří objektu** 1960

**Zastavěná plocha (m<sup>2</sup>)** 170

**Užitná plocha (m<sup>2</sup>)** 145