

Prodej bytu 1+kk, 30 m2, OV, Praha 6, Střešovice



## Prodej cyhlového bytu 1+kk, plocha 30,4 m2, 2.NP, Praha 6

ČÍSLO ZAKÁZKY: 4932/4585 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Střešovice

### Prodej cyhlového bytu 1+kk, plocha 30,4 m2, 2.NP, Praha 6

Bytová jednotka s dispozicí 1+kk a podlahovou plochou 29 m2 se nachází v 2. nadzemním podlaží domu. Je orientována s výhledem do zahrady.

V ceně jednotky je také praktická sklepní kóje.

Vlastnictví: osobní

Dispozice: 1+kk

Podlahová plocha: 29 m2

Celková plocha: 30,4 m2

Podlaží: 2

Sklepní kóje: 1,4 m2

Stav jednotky: fit out

Ihned k nastěhování.

Koupě bytu možná ihned.

Financování koupě bytu Vám zajistíme.

Strategická lokalita je zasazena asi dva kilometry od Pražského hradu, v idylické krajině bohaté zeleně a gráciézní městské zástavby.

V blízkosti leží koupaliště Petynka (750 m), Hradčany i Petřínské sady (2,7 km). Déle než 10 minut nezabere chůze ke zdejším základním školám, na skok je to i na dětské hřiště, do lékárny, prodejny potravin, drogerie nebo do vinotéky. V docházkové vzdálenosti je také Vítězné náměstí.

Bydlení je na dosah centra, přitom v obklopení pozoruhodného parku Landronka či obory Hvězda, 5,5 km dělí dům od koupaliště Džbán. Nedaleko se nachází stanice Metra A se zastávkami Dejvická nebo Petřiny, 5 minut pěšky leží autobusové zastávky Kajetánka a Talichova, 6 minut TJ Tatra Střešovice, 10 minut Ústřední vojenská nemocnice.

Výborna dopravní dostupnost MHD, i automobilová.

Minutu to trvá na nájezd Patočkovy ulice do Tunelu Blanka.

Za 18 minut vozem se dá dostat na letiště Václava Havla, odtud pak do celého světa.

Provizi neplatíte.

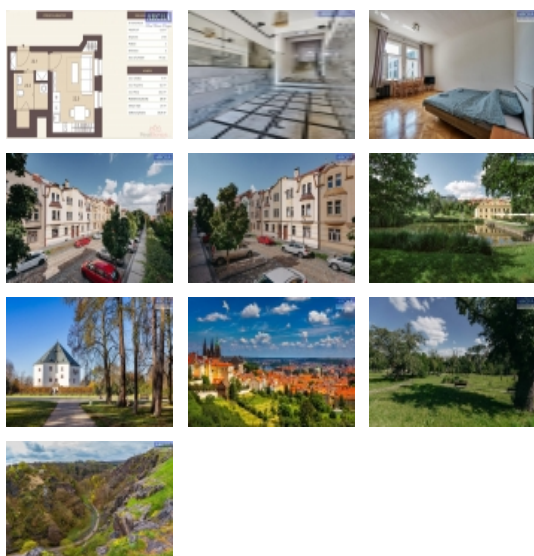
ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

E-mail: [archa-life@seznam.cz](mailto:archa-life@seznam.cz)

[www.twitter.com/archa life](http://www.twitter.com/archa_life)



**Nemovitost nabízí**

**ARCHA realitní kancelář**

**Realitní makléř**



**Černý Milan**

Mobil: +420 737 851 059

[archa-rk@seznam.cz](mailto:archa-rk@seznam.cz)

Prodej bytu 1+kk, 30 m2, OV, Praha 6, Střešovice

**CENA:** (za nemovitost) **5 147 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	30
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	30
Užitná plocha (m2)	30
Inženýrské sítě	Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

Prodej bytu 1+kk, 30 m<sup>2</sup>, OV, Praha 6, Střešovice