

Pronájem obchodních prostor, Týniště nad Orlicí (okres Rychnov nad Kněžnou)



M&M reality holding, a.s.



Pronájem obchod a služby, 165 m², Týniště nad Orlicí.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862680 **TYP ZAKÁZKY:** pronájem

LOKALITA: Týniště nad Orlicí (okres Rychnov nad Kněžnou), Mostecká

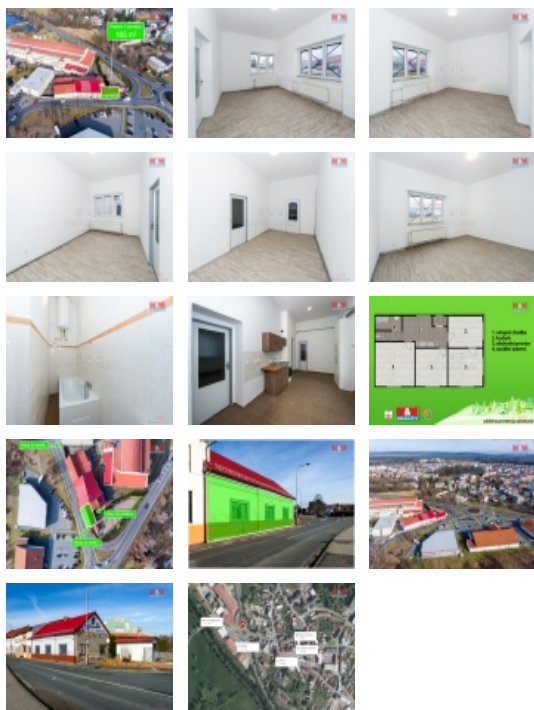
Pronájem obchod a služby, 165 m², Týniště nad Orlicí.

S radostí Vám nabízíme prostorný dům ke komerčním účelům o celkové ploše 165 m², který prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Tento objekt nabízí široké možnosti využití a je tak ideální pro různé obchodní aktivity, jako jsou kosmetika, nehtové studio, masážní salon, menší obchodní prostory, kadeřnictví a mnoho dalšího. Dům disponuje čtyřmi samostatnými místnostmi, kuchyňkou, WC a koupelnou s vanou, což zajišťuje praktické využití jednotlivých prostor. Výhodou je umístění v rušné části obce a přímé sousedství s nákupní zónou. Okolo areálu prochází silniční trasa mezi Hradcem Králové a Rychnovem nad Kněžnou.

Nájemné neobsahuje úhradu za energie a služby. Při podpisu smlouvy se hradí vratná kauce ve výši tří nájmu a provize realitní kanceláři ve výši jednoho nájmu + DPH. Prostory jsou ihned k dispozici. Pro více informací či zájmu o prohlídku, neváhejte kontaktovat makléře.

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod



Pronájem obchodních prostor, Týniště nad Orlicí (okres Rychnov nad Kněžnou)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Rolc Zdeněk

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2023
Rok kolaudace	1970
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	165
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh prostor	Obchodní