

Pronájem řadového RD, 169 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary



**M&M reality holding, a.s.**



## Pronájem rodinného domu, 169 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Studentská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868182 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Karlovy Vary, Studentská

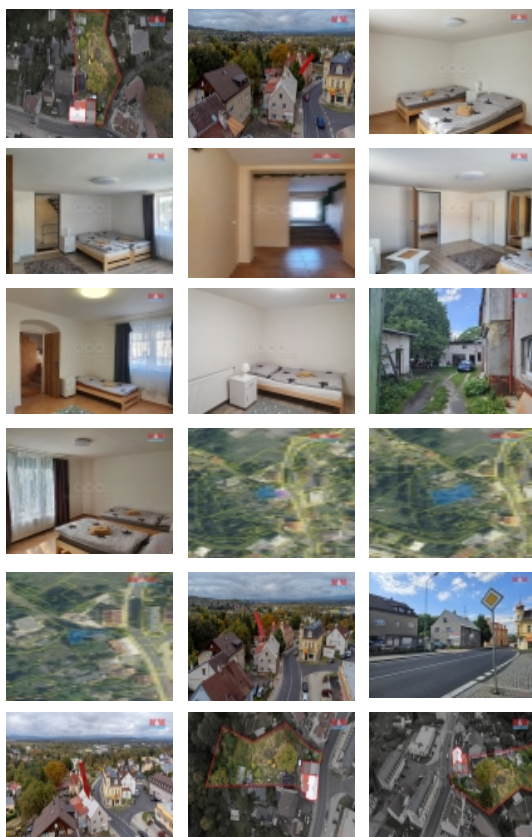
### Pronájem rodinného domu, 169 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Studentská

Nabízíme pronájem domu 169 m<sup>2</sup>, s pozemkem 1.668 m<sup>2</sup> v Karlových Varech, v městské části Doubí, v ulici Studentská. Jedná se o dům, který nabízí v 1.NP 2 místnosti a 2.NP 5 místností, 2 kuchyně, 2 koupelny a 2 WC. Stavba je částečně podsklepena. K domu náleží venkovní rozestavěný malý domek a dílna, která může sloužit také jako garáž. Za domem se nachází rozsáhlý pozemek. Ústřední vytápění domu je zajištěno plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem. Samozřejmostí je napojení na obecní vodovod a kanalizaci. Parkování je možné na pozemku nebo před domem. V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost, jako škola, školka, obchody a zastávky MHD. Tuto nemovitost doporučujeme pro vyhledávanou lokalitu v těsné blízkosti lázeňských lesů s dojezdovou vzdáleností 10 minut do centra K. Varů. Měsíční najem je 40 000 Kč, vratná kauce 10 000 Kč a jednorázová provize RK je 40 000 Kč. Pro více informací a prohlídku volejte makléři.

CENA: (za měsíc) **40 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1499
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Pronájem řadového RD, 169 m2, Karlovy Vary

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Samcová Jana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	169
<b>Poloha objektu</b>	řadový