

Prodej samostatného RD, 590 m², Česká Čermná (okres Náchod)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 590 m², Česká Čermná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862518 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Česká Čermná (okres Náchod)

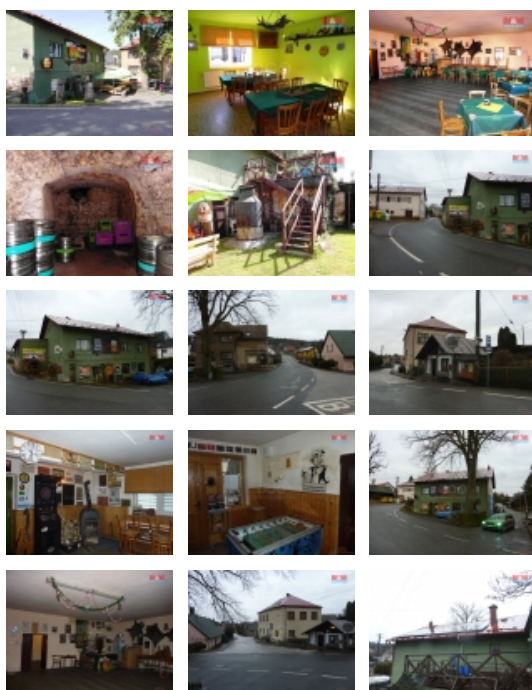
Prodej rodinného domu, 590 m², Česká Čermná

Rodinný dům, komerční objekt v obci Česká Čermná. Dostupný do rekreační oblasti Orlické hory. Celoročně využitelný. Celková plocha pozemků činí 597 m², z toho je cca 260 m² zastavěných. Budova prošla rekonstrukcí: nové rozvody topení, vody a kanalizace včetně nového automatického kotle na uhlí a komínové vložky. V minulém roce proběhla výměna oken v přízemí a v obytné části v 1. patře za plastová a také se přistavěla prostorná terasa za domem. Střešní krytina nově natřena. Dispozice přízemí: prostorná místnost s výčepem, samostatný salonek, kuchyně, sklad, kotelna, WC (páni, dámy), přístup do sklepa, uhelna, dřevník s dílnou. Dispozice 1. patro: velký sál s barem, pokoj pro personál, samostatný byt 3+kk, přístup na venkovní terasu, ze které je možno sejít na zahradu, kde se nachází letní posezení s grilem a udírnou. Instalovány fotovoltaické panely 9kw, které pokryjí roční spotřebu. Občanská vybavenost v obci (mateřská školka, škola - 1. stupeň, obchod, autobusová zastávka hned u domu)

CENA: (za nemovitost) **6 450 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	289
Vybavení	sklep zahradu
Umístění objektu	centrum



Prodej samostatného RD, 590 m², Česká Čermná (okres Náchod)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Jirásek Petr

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Vlastní zásobník
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	4
Připojení na internet	Jiné
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m²)	590
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 590 m², Česká Čermná (okres Náchod)