

Prodej blokového RD, 215 m<sup>2</sup>, Horní Cerekev (okres Pelhřimov)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 215 m<sup>2</sup>, Horní Cerekev, ul. Březinova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867209 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Cerekev (okres Pelhřimov), Březinova

### Prodej rodinného domu, 215 m<sup>2</sup>, Horní Cerekev, ul. Březinova

Nabízíme k prodeji atraktivní rodinný dům s dvěma bytovými jednotkami 3+1 s velkou halou a 2+1), umístěný na okraji obce Horní Cerekev, součástí klidného a příjemného prostředí. Dům prošel rekonstrukcí a jeho stav je velmi dobrý. S užitnou plochou 215 m<sup>2</sup>, rozprostřenou na dvou nadzemních podlažích a podzemním podlaží, nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Vytápění pomocí elektro-topidel, teplá voda bojlerem. Připojeno na obecní vodovod a kanalizace. Pozemek o rozloze 844m<sup>2</sup> poskytuje ideální prostor pro odpočinek i zábavu na vlastní zahradě. Konstrukce domu je smíšená, což kombinuje pevnost a estetiku. Tato nemovitost reprezentuje útulné bydlení v krásném prostředí s možností využití jak pro trvalý bydlení, investici, tak i pro sídlo firmy. Tato exkluzivní nabídka představuje jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají kombinaci klidného životního stylu a vysokého standardu bydlení. Nevynechejte tuto šanci na ideální domov. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

CENA: (za nemovitost) **7 995 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	844
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	okrajová zástavba



Prodej blokového RD, 215 m<sup>2</sup>, Horní Cerekev (okres Pelhřimov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Heine Martin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	215
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	v bloku

Prodej blokového RD, 215 m<sup>2</sup>, Horní Cerekev (okres Pelhřimov)