

Prodej výrobních prostor, Chlumeck nad Cidlinou, Chlumeck nad Cidlinou IV (okres Hradec Králové)



M&M reality holding, a.s.



Prodej výrobního objektu, Chlumeck nad Cidlinou, ul. Nádražní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867816 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chlumeck nad Cidlinou, Chlumeck nad Cidlinou IV (okres Hradec Králové), Nádražní

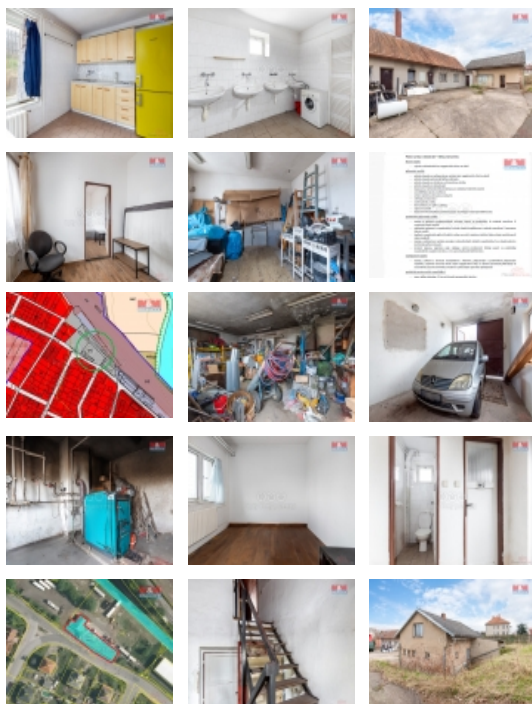
Prodej výrobního objektu, Chlumeck nad Cidlinou, ul. Nádražní

Nabízíme k prodeji komerční objekt v obci Chlumeck nad Cidlinou. Tato nemovitost stojí na pozemku o ploše 608m² a s užitnou plochou 250 m² nabízí širokou škálu využití. Objekt se rozkládá z části ze dvou nadzemních podlaží, má 10 místností včetně garáže, dílen, kuchyně, sociálních zařízení a ubytovací části. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva s radiátory, ohřev teplé vody bojlerem. Půda poskytuje další úložný prostor a v podkroví najdete prostorný pokoj. Objekt prošel v 90. letech částečnou rekonstrukcí, nedávno byl instalován nový 63 ampérový jistič. Nemovitost se nachází se na okraji Chlumce nad Cidlinou, což umožňuje snadný přístup ke všem městským službám, a zároveň nabízí klidné a strategické umístění pro Váš podnik. Nemovitost je v dobrém stavu, což z ní činí ideální investici pro rozvoj Vašich podnikatelských aktivit či realizaci nových projektů v oblasti občanské vybavenosti podle územního plánu VL - lehký průmysl. Pro bližší informace volejte makléře Jana Kubíčka.

CENA: (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	608
Umístění objektu	okrajová zástavba



Prodej výrobních prostor, Chlumeck nad Cidlinou, Chlumeck nad Cidlinou IV (okres Hradec Králové)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kubíček Jan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	250
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh prostor	Výrobní