

Prodej rekreačního objektu, Praha 5, Slivenec

dumrealit.cz®



Prodej rekreačního objektu, Praha 5, Slivenec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 642559 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Slivenec, Višňovka

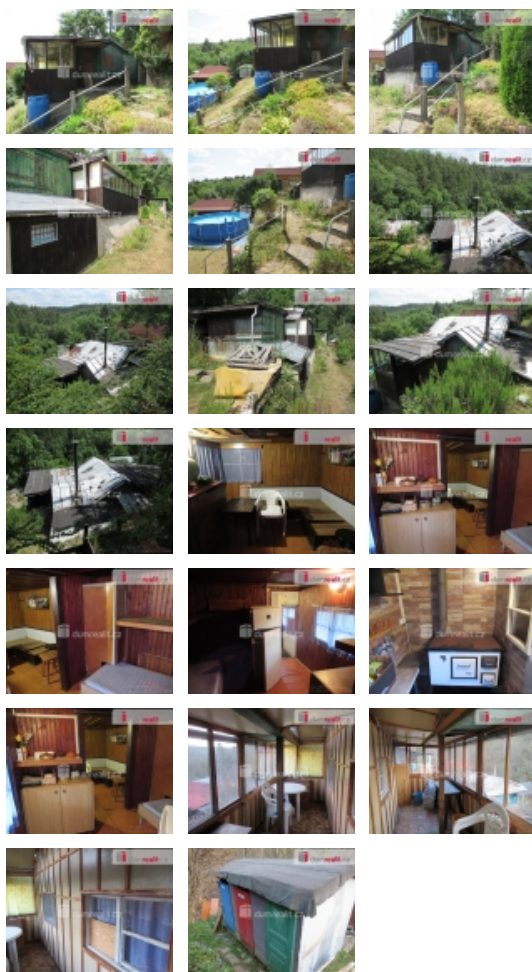
Prodej rekreačního objektu, Praha 5, Slivenec

Pronájem pozemku od městské části je za 7.000,-Kč ročně. , prodej dřevěné chaty stojící na pronajatém svažitém pozemku v areálu zahrádkářské osady Tučňák, nacházející se na okraji městské části Slivenec, poblíž přírodního parku Chuchelský háj. Chata sestává ze dvou vzájemně propojených místností, předsíně s kuchyňským koutkem se sporákem na tuhá paliva, verandou, kůlny na dřevo a sklípku. Střecha (pokrytá plechem a lepenkou) je v dobrém stavu, jen v části nad verandou vyžaduje drobnou opravu. Je zavedena elektřina, ale chata nedisponuje koupelnou ani vlastním WC s tím, že je k dispozici společné osadní WC. Pitná voda je osadní a je zajištěna od jara do podzimu. U chaty jsou záhonky a dlážděná teráska s možností posezení. V létě je možné využít společný osadní bazén. Přístup k chatě je chodníčkem a stezkou kolem ostatních chat, buď z ulice Višňovka (cesta od MHD) nebo spodní částí od osadního parkoviště u ulice K Homolce. Přímo k chatě se nedá zajet autem. Veškerá občanská vybavenost (supermarket, obchody, restaurace) je v blízké docházkové vzdálenosti a velmi dobrá je i dostupnost MHD (autobusy jezdoucí ke stanici metra a k tramvajím). Chata nemá evidenční číslo, není zapsaná v katastru a jedná se tedy o přenechání smlouvy o podnájmu zahrádkářské parcely s vybudovanou chatou na dobu neurčitou. Uvedená cena je včetně provize pro RK. V případě zájmu o prohlídku chaty nebo další informace mně neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 641945. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **290 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 1
Druh objektu dřevěná



Prodej rekreačního objektu, Praha 5, Slivenec

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m2)	242
Užitná plocha (m2)	242

Realitní makléř



Tomáš Mach

Mobil: 722 933 100

mach@dumrealit.cz