

Prodej nájemního domu, Poříčí nad Sázavou (okres Benešov)

TČRS

ČESKÁ REALITNÍ SPOLEČNOST



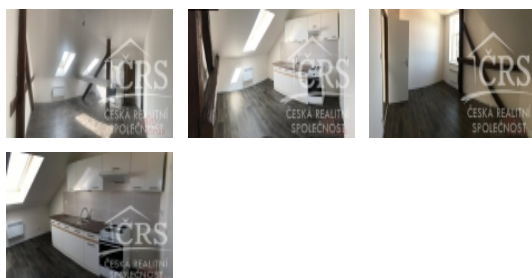
ČD po kompletní rekonstrukci, Poříčí nad Sázavou

ČÍSLO ZAKÁZKY: N03729 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Poříčí nad Sázavou (okres Benešov)

ČD po kompletní rekonstrukci, Poříčí nad Sázavou

Nabízíme Vám na prodej činžovní dům ležící na pozemku o celkové velikosti 828 m², který se nachází v obci Poříčí nad Sázavou okr. Benešov. Dům má 11 bytových jednotek a všechny jsou pronajaté. Složení bytových jednotek - 4x 1+kk, 6x 2+kk, 1x 3+kk. Každá bytová jednotka má vlastní vytápění a ohřev vody. K bytům je na pozemku parkování a sklepní koje. Dům prošel během posledních 12 let kompletní rekonstrukcí (fasáda, rozvody vody, odpadů, elektřiny). Kompletní občanská vybavenost v místě (MŠ, ZŠ, obecní úřad, potraviny, restaurace). Výborná dopravní dostupnost (autobus, vlak). Lze financovat hypotečním úvěrem, více informací u makléře zakázky. Výborná investiční příležitost.



Nemovitost nabízí



ČESKÁ REALITNÍ SPOLEČNOST s.r.o

Beranových 140, Praha 9 - Letňany 199 00.

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	464
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	828
Vybaveno	Nezařazeno
Topení	Lokální - plynové
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m ²)	320
Užitná plocha (m ²)	464

Prodej nájemního domu, Poříčí nad Sázavou (okres Benešov)

Realitní makléř



Lukáš Macháček

Mobil: +420 774 277 919

machacek@ceskarealitnisro.cz

Počet bytů - celkem

11