

Prodej výrobních prostor, Valdice (okres Jičín)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej výrobního objektu, 500 m<sup>2</sup>, Valdice, ul. Pod Baštou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 855018 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Valdice (okres Jičín), Pod Baštou

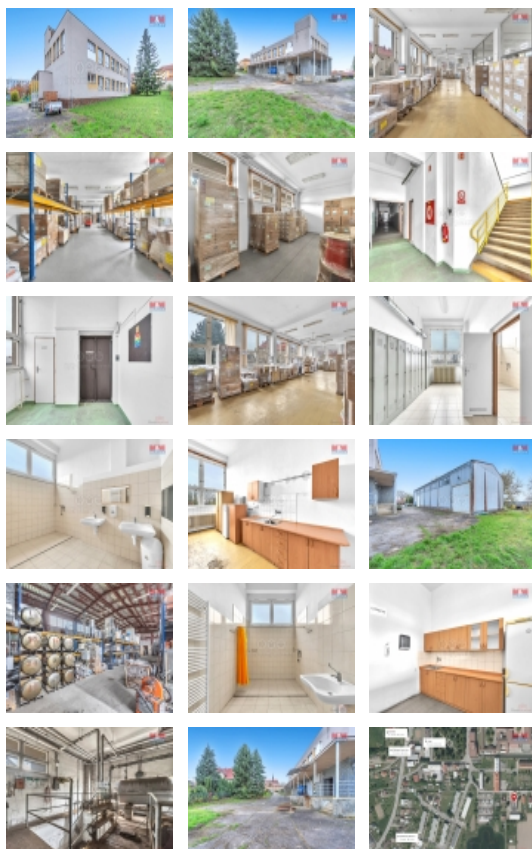
#### Prodej výrobního objektu, 500 m<sup>2</sup>, Valdice, ul. Pod Baštou

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní výrobní a skladovací objekt o celkové užitné ploše 500 m<sup>2</sup> v obci Valdice. Objekt je napojen na všechny inženýrské sítě. Elektrický příkon je 200 A. Objekt má rampu i nákladní výtah. Pro zaměstnance má zajištěné sociální zázemí i samostatné kuchyňky. K dispozici jsou další skladovací prostory ve venkovní hale s plochou 378 m<sup>2</sup>. K objektu je přístup jak pro osobní tak nákladní dopravu. Parkování je zajištěno na vlastním pozemku. Obec Valdice se nachází v okrese Jičín v Královéhradeckém kraji přibližně 2 km od okresního města Jičína. Přejezd do Valdic po novém obchvatu. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **10 700 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3265
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektrina	230 V 380 V



Prodej výrobních prostor, Valdice (okres Jičín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Jiřínský Martin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	20
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	500
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Výrobní