

Prodej samostatného RD, 290 m<sup>2</sup>, Třebotov (okres Praha-západ)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Třebotově, ul. V Zálesí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868263 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Třebotov (okres Praha-západ), V Zálesí

#### Prodej rodinného domu v Třebotově, ul. V Zálesí

Nabízíme k prodeji rodinný dům ve velice žádané lokalitě obce Třebotov o dispozici 5+1 a nadstandardní užitné ploše 290 m<sup>2</sup>. Zděný dům z roku 2001 s udržovanou zahradou, bazénem, saunou a garáží byl navržen s citem pro detail a komfortní rodinné bydlení za využití vysoce kvalitních materiálů.

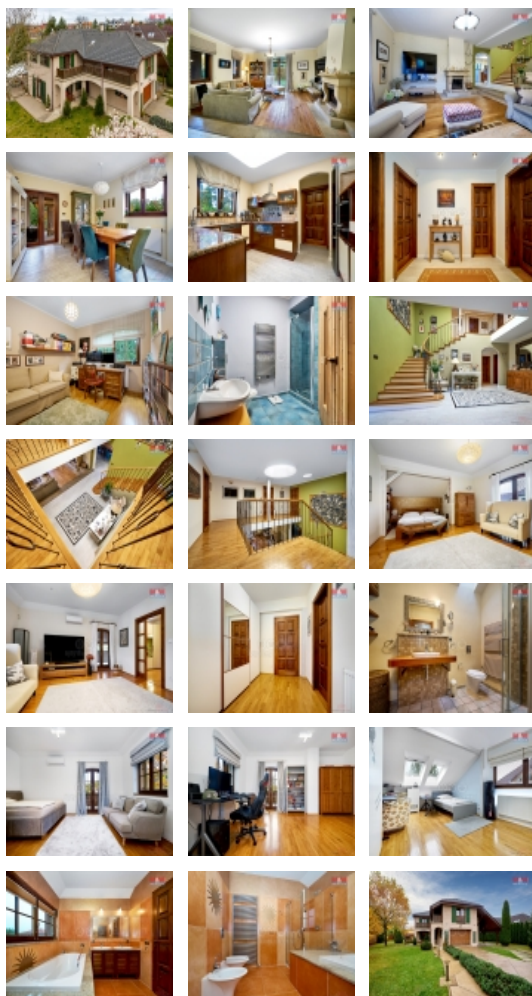
Velkoryse pojatému a prostornému přízemí dominuje vzdušná hala a velký obývací pokoj s krbem, na které navazuje neméně velkorysá kuchyně s jídelnou, spíží a prádelnou. Dále zde naleznete pracovnu, koupelnu s WC, saunu a technickou místnost. V patře na Vás čekají další tři ložnice, dvě koupelny, šatna a prostorná úložná půda. Na pozemku o celkové výměře 1.318 m<sup>2</sup> zajisté oceníte také velkou pergolu s venkovním posezením a grilem, zastřešený bazén a jacuzzi.

Obchod, škola, školka a kompletní občanská vybavenost přímo v obci, autobusová zastávka PID dvě minuty chůze od domu - to vše v kombinaci s okolní přírodou a výbornou dostupností do Prahy činí z tohoto domu ideální místo pro rodinné bydlení.

CENA: (za nemovitost) **22 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1318



**Prodej samostatného RD, 290 m2, Třebotov (okres Praha-západ)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Šála Jiří**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybavení</b>	zahrada
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2001
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	290
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 290 m2, Třebotov (okres Praha-západ)